

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Burmistrz Olsztyńska zgodnie z art. 37 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.) i uchwałą Nr XI-123/2007 Rady Miejskiej w Olsztyńku z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie określania zasad gospodarki nieruchomościami i stosowania umownych stawek oprocentowania oraz Zarządzeniem Nr 50 Burmistrza Olsztyńska z dnia 16 kwietnia 2012 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanych, przeznacza do sprzedaży w drodze nieograniczonego przetargu ustnego nieruchomość niezabudowaną, stanowiącą własność Gminy Olsztynek.

Lp.	Opis i położenie nieruchomości	Nr działki	Łączna pow. w m <sup>2</sup>	Nr KW	Obciążenia na nieruchomości	Przeznaczenie działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Olsztynek	Cena nieruchomości w zł.	Uwagi !
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	<b>ul. Mrongowiusza Obręb Nr 4 Miasto Olsztynek</b>	<b>168/2</b>	<b>2096</b>	OL10/ 00051605/6	brak	Działka położona jest na terenie śródmiejskiej zwartej zabudowy mieszkalno-usługowej z opcjonalnymi usługami, oznaczonym na rysunku planu symbolem <b>Mu-2</b>	<b>105.000,00</b>	<b>Do ceny działki zostanie doliczony 23% podatek VAT.</b>

Pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w ustawie o gospodarce nieruchomościami art. 34 ust. 1 pkt 1 „przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów przed upływem terminu określonego w wykazie” i pkt 2 „jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie” i złożą stosowne wnioski w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

**Wykaz wywiesza się na 21 dni.**

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Olsztyńku pok. Nr 25 (tel. 89 519 54 85).

**BURMISTRZ**  
  
**mgr Artur Wrochna**