

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Burmistrz Olsztyńska zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.), uchwałą Nr XI-123/2007 Rady Miejskiej w Olsztyńku z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie określania zasad gospodarki nieruchomościami i stosowania umownych stawek oprocentowania oraz Zarządzeniem Nr 46/12 Burmistrza Olsztyńska z dnia 5 kwietnia 2012 roku w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych, przeznaczają do sprzedaży w drodze ustnego ograniczonego przetargu dla mieszkańców Miasta i Gminy Olsztynek lokal mieszkalny wraz z przynależnym udziałem w działce, stanowiący własność Gminy Olsztynek.

Lp.	Opis i położenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki w m ²	Numer księgi wieczystej	Przeznaczenie działki w miejscowym planie zagospodarowania	Obciążenia na nieruchomości	Cena nieruchomości zabudowanej w zł.
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
1.	ul. Chopina 2 lokal mieszkalny nr 5 obręb Nr 4 miasto Olsztynek	53/4	332 udział 83/1000	OL10/00099280/ 9	Działka położona jest w strefie ochrony archeologicznej i ochrony konserwatorskiej „A”, na terenie śródmiejskiej zwartej zabudowy mieszkalno-usługowej z opcjonalnymi usługami, oznaczonym na rysunku planu symbolem Mu-2	Nieruchomość wpisana jest do rejestru zabytków pod numerem A-537 i C-163	45 000,00

Pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w ustawie o gospodarce nieruchomościami art. 34 ust. 1 pkt. 1 „przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów przed upływem terminu określonego w wykazie” i pkt. 2 „jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie” i złożą stosowne wnioski w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wartość ze sprzedanej nieruchomości podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia aktu notarialnego.

Wykaz wywiesza się na 21 dni.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Olsztyńku pok. Nr 25 (tel. 089 519-54-85).

Olsztynek, dnia 6.04.2012 r. – 26.04.2012 r.

z up. Burmistrza Olsztyńska
mgr inż. Przemysław Więzołek
Zastępca Burmistrza