

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Burmistrz Olsztynek zgodnie z art. 37 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 561 ze zm.) i uchwałą Nr XI-123/2007 Rady Miejskiej w Olsztynku z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie określania zasad gospodarki nieruchomościami i stosowania umownych stawek oprocentowania oraz Zarządzeniem Nr 115 Burmistrza Olsztynek z dnia 14 września 2010 roku w sprawie sprzedaży gruntu zabudowanego i niezabudowanego, przeznacza do sprzedaży w drodze nieograniczonego przetargu ustnego nieruchomość niezabudowaną, stanowiącą własność Gminy Olsztynek.

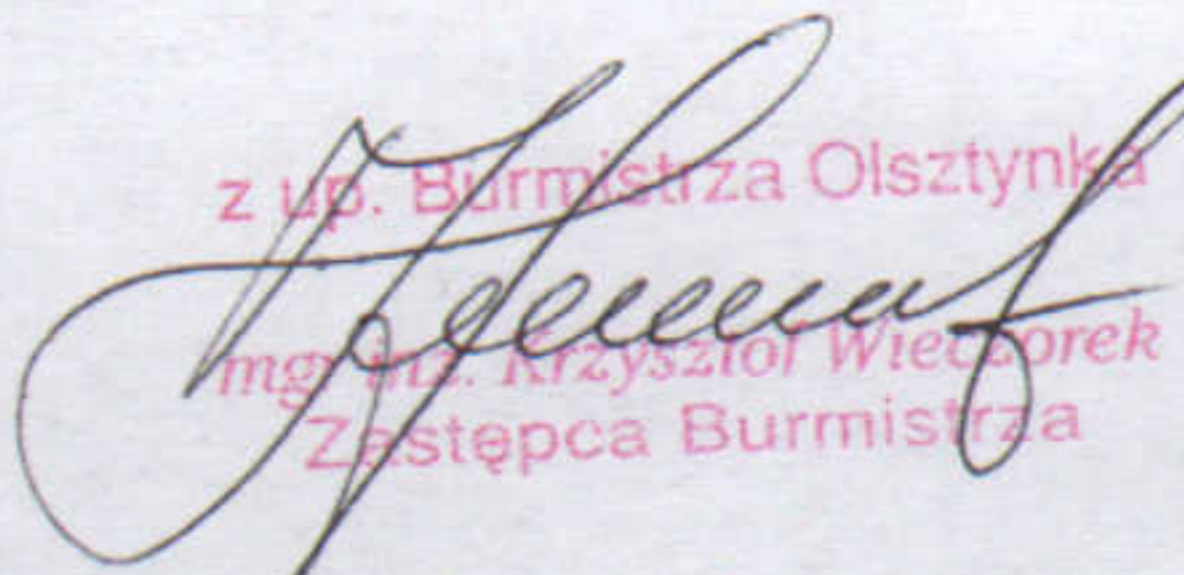
Lp.	Opis i położenie nieruchomości	Nr działki	Pow. w m ²	Nr KW	Obciążenia na nieruchomości	Przeznaczenie działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie Jemiołowo (część I) gm. Olsztynek Uchwała Nr XVI-187/2008 Rady Miejskiej w Olsztynku z dnia 18 września 2008 r.	Cena nieruchomości w zł.	Uwagi !
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	Jemiołowo gmina Olsztynek	67/2	4470	OL10/00048045/8	brak	Działka położona jest na terenie przeznaczonym pod zabudowę usługową z mieszkalną, oznaczonym na rysunku planu symbolem 4UM . Na terenie tym dopuszcza się realizację: – budynków usługowych; – budynków mieszkalnych; – budynków gospodarczych; – budynków rekreacji indywidualnej oraz budynków usług turystycznych jak np.: pensjonaty, małe hotele do 20 miejsc noclegowych itp.; – parkingów; – sieci infrastruktury technicznej.	88.000,00	Do ceny działki zostanie doliczony 23% podatek VAT.

Pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w ustawie o gospodarce nieruchomościami art. 34 ust. 1 pkt 1 „przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów przed upływem terminu określonego w wykazie” i pkt 2 „jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie” i złoży stosowne wnioski w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz wywiesza się na 21 dni.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Olsztynku pok. Nr 25 (tel. 89 519 54 85).

Olsztynek, dnia 6.04.2012 r. – 26.04.2012 r.

z up. Burmistrza Olsztynek

mgr inż. Krzysztof Wieczorek
Zastępca Burmistrza