

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

BURMISTRZ OLSZTYNKA

41-015 Olsztynnek ul. Piłsudskiego 1

Burmistrz Olsztyńska zgodnie z art. 13 ust. 1, 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.) i z art. 30 ust. 2 pkt 3, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz Zarządzeniem Nr 6 Burmistrza Olsztyńska z dnia 13 stycznia 2012 roku w sprawie najmu lokalu użytkowego, przeznaczona do wynajęcia na okres 3 lat w drodze nieograniczonego przetargu ustnego lokal użytkowy w budynku niemieszkalnym Nr 2, posadowionym na działce oznaczonej Nr 194/16, położonej w obrębie Nr 4 miasta Olsztynek przy ul. Mazurskiej. Nieruchomość ta stanowi własność Gminy Olsztynek.

Lp.	Opis i położenie nieruchomości	Nr działki	Pow. działki w m ²	Numer Księgi Wieczystej	Obciążenia na nieruchomości	Przeznaczenie działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Olsztynek, Uchwała Rady Miejskiej w Olsztyнку Nr XXXV-325/06 z dnia 29 czerwca 2006 roku	Stawka czynszu za najem za 1 m ² w zł.	Uwagi !
1.	ul. Mazurska Nr 2 Obręb Nr 4 Miasto Olsztynek Lokal użytkowy o pow. użytkowej 40,50 m², w budynku niemieszkalnym Nr 2. Lokal ten składa się z dwóch pomieszczeń o pow. 9,45 m² i 17,55 m² oraz łazienki o pow. 13,50 m².	194/16	3445	OL1O/00068928/8	brak	Działka położona jest w strefie ochrony archeologicznej i konserwatorskiej „A”, częściowo na terenie śródmiejskiej zabudowy mieszkalno-usługowej z obowiązkowymi usługami, oznaczonym symbolem Mu-1 i częściowo na terenie współcześnie kształtowanych parków miejskich, oznaczonym symbolem ZP-6 oraz częściowo w obszarze oznaczonym symbolem KDL-1 stanowiącym tereny dróg publicznych. Lokal ten przeznaczony jest do wynajmu na miastotwórczą działalność gospodarczą. W lokalu tym może być prowadzona działalność nieuciągliwa dla mieszkańców sąsiednich budynków (np.: handel, biuro, usługi itp.).	12,00	Do czynszu za najem lokalu zostanie doliczony należny podatek VAT oraz czynsz na podatek od nieruchomości.

Wykaz wywiesza się na 21 dni.

Szczególne informacje można uzyskać w Zakładzie Gospodarki Mieszaniowej w Olsztyńku przy ul. Rynek 1 (tel. 89 5192145). **z up. Burmistrza Olsztyńska**

Olsztynek dnia 17.01.2012 r. – 06.02.2012 r.

mgr inż. ~~Andrzej Mieczanek~~
Zastępca Burmistrza

