

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Burmistrz Olsztyńka zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 3 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.) i uchwałą Nr XI-123/2007 Rady Miejskiej w Olsztyнку z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie określania zasad gospodarki nieruchomościami i stosowania umownych stawek oprocentowania oraz Zarządzeniem Nr 11/14 Burmistrza Olsztyńka z dnia 20 stycznia 2014 roku w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych, przeznacza do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokal mieszkalny z równoczesną sprzedażą przynależnego udziału w działce. Nieruchomość stanowi własność Gminy Olsztynek.

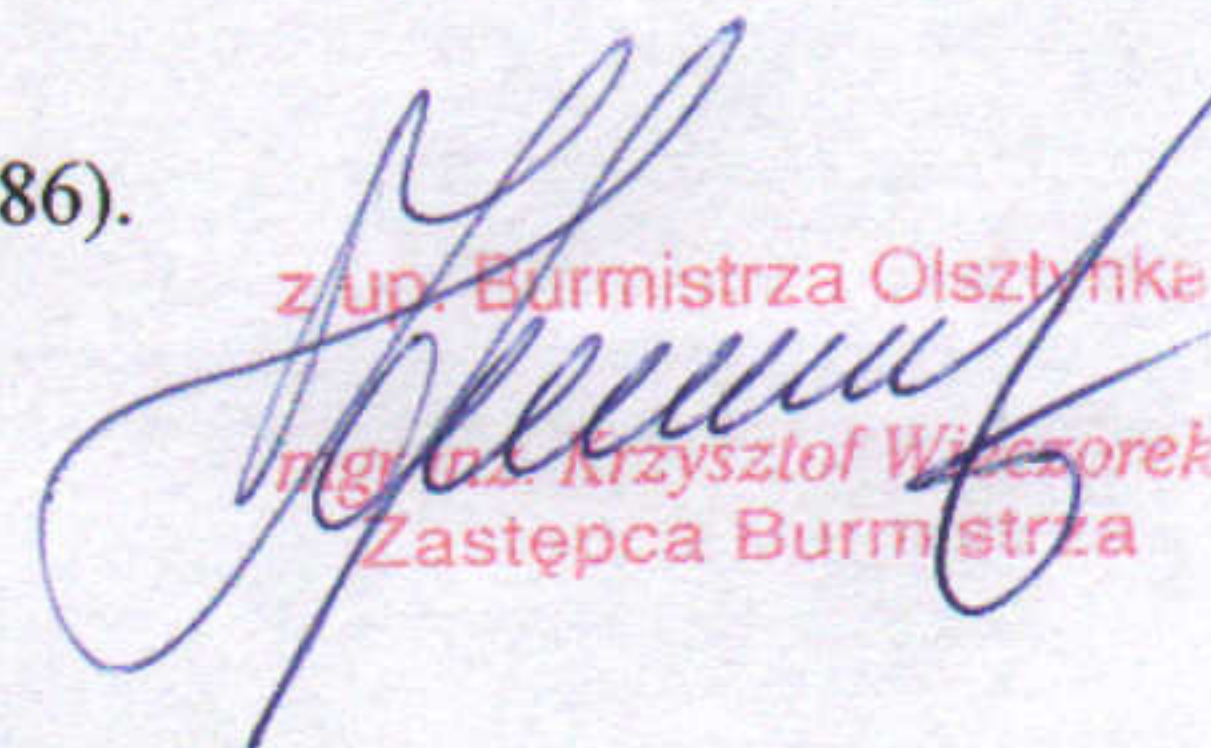
| Lp. | Opis i położenie nieruchomości   | Nr działki                                      | Pow. działki w m <sup>2</sup> | Nr KW działki       | Przeznaczenie działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Olsztynek   | Obciążenia na nieruchomości | Cena lokalu w zł | Cena udziału w działce w zł |
|-----|--|---|-------------------------------|---------------------|--|-----------------------------|------------------|-----------------------------|
| 1.  | 2.   | 3.  | 4.                            | 5.                  | 6.   | 7.                          | 8.               | 9.                          |
| 1.  | <b>ul. Pionierów Nr 9</b><br>obręb nr 3<br>m. Olsztynek<br><br><b>lokal mieszkalny nr 14</b><br>o pow. 23,70 m <sup>2</sup><br>przynależne pomieszczenia:<br>łazienka o pow. 3,7 m <sup>2</sup><br>piwnica o pow. 8,6 m <sup>2</sup> | <b>56/9</b><br><br><b>udział 61/1000 części</b> | 750                           | OL10/<br>00059156/9 | Działka położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z możliwością zmiany funkcji na usługową, oznaczonym na rysunku planu symbolem <b>Mw/U-1.</b> | Brak                        | <b>51.000,00</b> | <b>3.000,00</b>             |

Pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w ustawie o gospodarce nieruchomościami art. 34 ust. 1 pkt 1 „przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów przed upływem terminu określonego w wykazie” i pkt 2 „jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie” i złożą stosowne wnioski w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

**Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.**

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Olsztyńku pok. Nr 16 (tel. 89 519 54 85 lub 89 519 54 86).

**Olsztynek, dnia 21.01.2014 r. – 11.02.2014 r.**

  
z up. Burmistrza Olsztyńka  
mgr inż. Krzysztof Włoczek  
Zastępca Burmistrza