

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Burmistrz Olsztyńska zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 3 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.) i uchwałą Nr XI-123/2007 Rady Miejskiej w Olsztynku z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie określania zasad gospodarki nieruchomościami i stosowania umownych stawek oprocentowania oraz Zarządzeniem Burmistrza Olsztyńska Nr 79/14 z dnia 8 września 2014 r. w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego, przeznacza do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy budynek mieszkalny jednolokalowy z równoczesną sprzedażą gruntu. Nieruchomość stanowi własność Gminy Olsztynek.

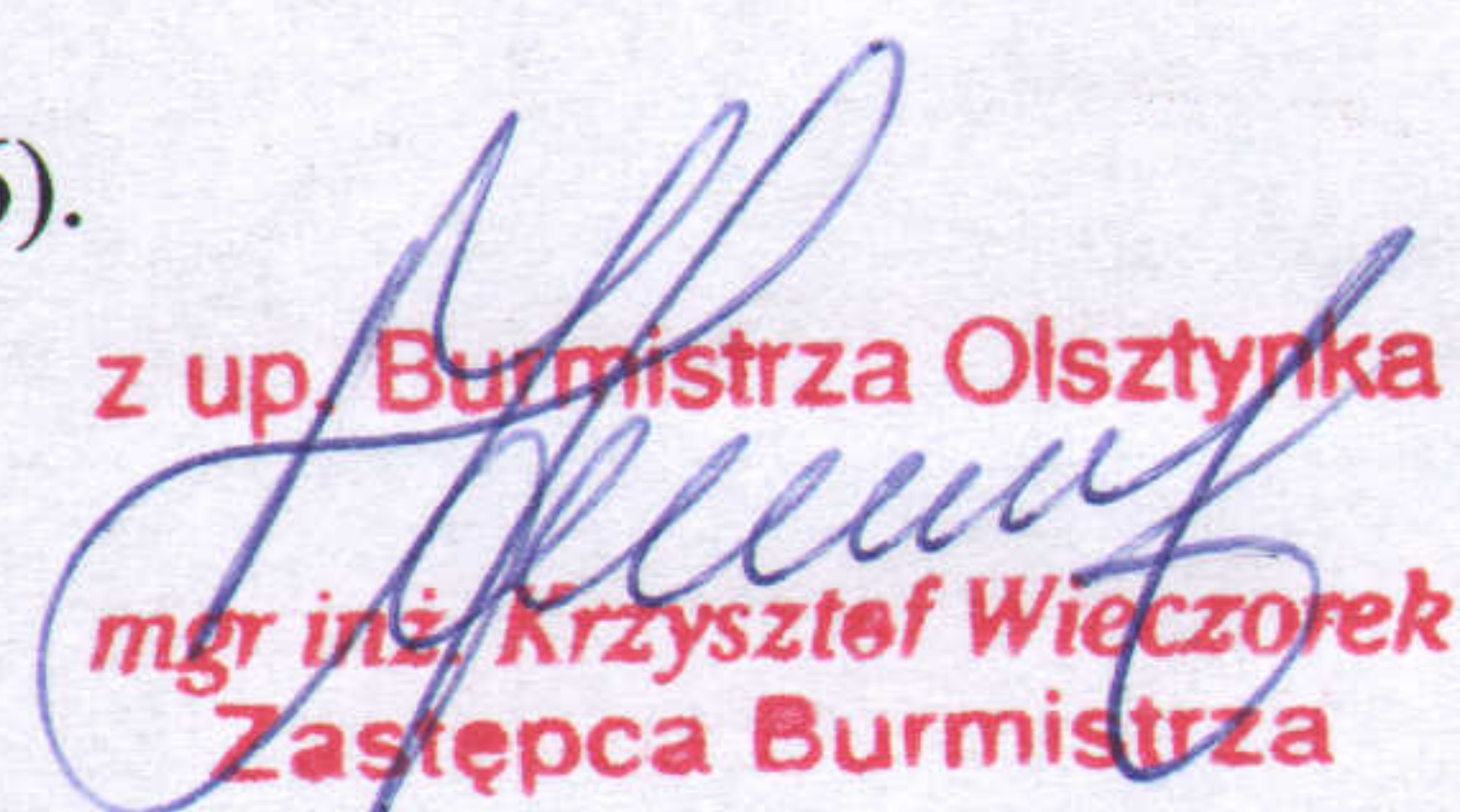
Lp.	Opis i położenie nieruchomości	Nr działki	Pow. w m ²	Nr KW	Przeznaczenie działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Olsztynek	Obciążenia na nieruchomości	Cena lokalu w zł	Cena udziału w działce w zł
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	ul. Składowa Nr 7 Obręb Nr 4 m. Olsztynek budynek mieszkalny jednolokalowy o pow. 55,86 m ² pom. gospodarcze o pow. 13,40 m ² .	50/19 udział 1/1	376	OL10/ 00039196/5	Działka położona jest w strefie ochrony archeologicznej i konserwatorskiej „A”, na terenie śródmiejskiej zwartej zabudowy mieszkalno-usługowej, oznaczonej na rysunku planu symbolem Mu-2 .	Nieruchomość znajduje się na terenie, który został wpisany do rejestru zabytków pod numerami A-537 i C-163. Inwestycje należy prowadzić po uzyskaniu pozwolenia WKZ. Prace ziemne w obrębie tych działek wymagają poprzedzenia ich badaniami archeologicznymi, na prowadzenie których należy uzyskać pozwolenie WKZ.	48.500,00	33.000,00

Pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w ustawie o gospodarce nieruchomościami art. 34 ust. 1 pkt 1 „przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów przed upływem terminu określonego w wykazie” i pkt 2 „jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie” i złożą stosowne wnioski w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Olsztynku pok. Nr 16 (tel. 89 519 54 85 lub 89 519 54 86).

Olsztynek, dnia 09.09.2014 r. – 30.09.2014 r.

z up. Burmistrza Olsztyńska

mgr inż. Krzysztof Wieczorek
Zastępca Burmistrza