

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Burmistrz Olsztyńka zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 3 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.) i uchwałą Nr XI-123/2007 Rady Miejskiej w Olsztyńku z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie określania zasad gospodarki nieruchomościami i stosowania umownych stawek oprocentowania oraz uchwałą Nr 22/2001 r. Zarządu Miasta Olsztyńka z dnia 31 maja 2001 r. w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych z równoczesną sprzedażą gruntu w części ułamkowej, przeznaczają do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokal mieszkalny z równoczesną sprzedażą przynależnego udziału w działce. Nieruchomość stanowi własność Gminy Olsztynek.

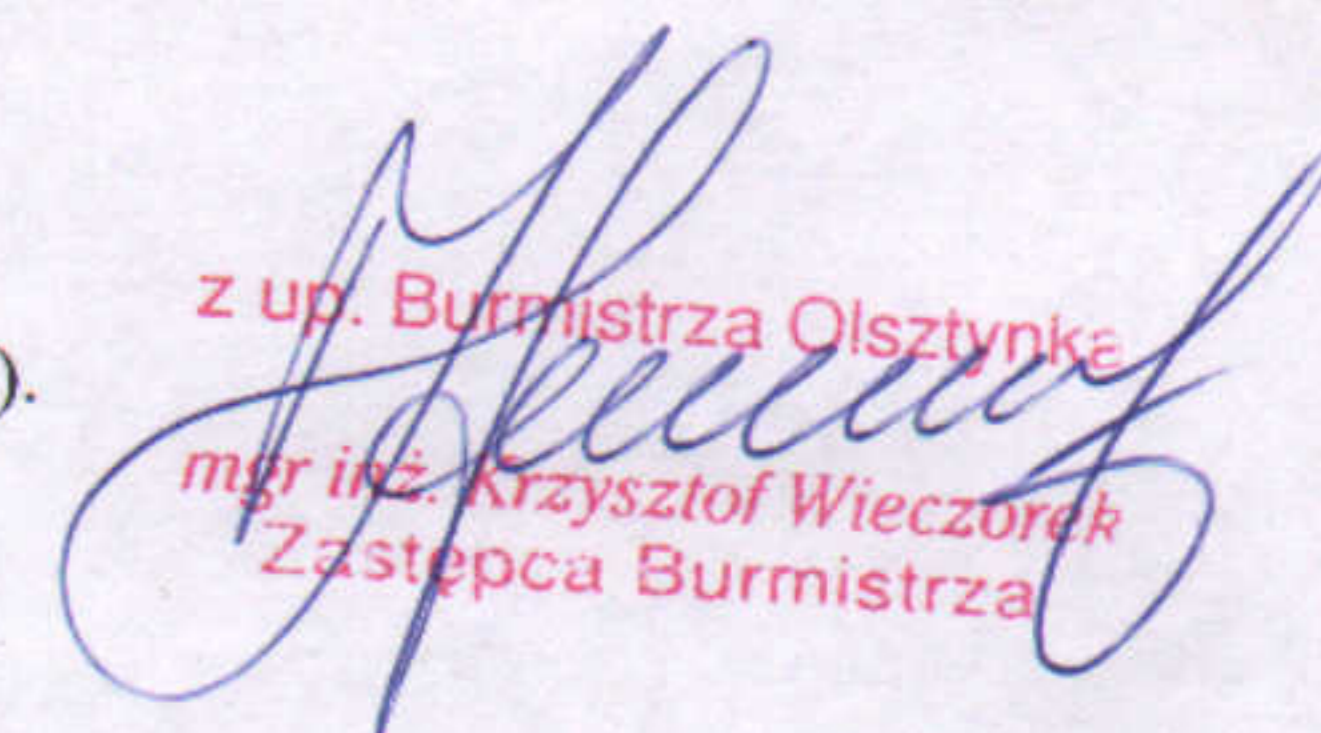
Lp.	Opis i położenie nieruchomości	Nr działki	Pow. w m <sup>2</sup>	Nr KW	Przeznaczenie działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Olsztynek	Obciążenia na nieruchomości	Cena lokalu w zł	Cena udziału w działce w zł
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	<p><b>ul. Mrongowiusza Nr 12</b> Obręb Nr 4 m. Olsztynek</p> <p><b>lokal mieszkalny Nr 1</b> o pow. 41,40 m<sup>2</sup> oraz pomieszczenie w piwnicy o pow. 3,7 m<sup>2</sup> i pomieszczenie w budynku gospodarczym o pow. 5,7 m<sup>2</sup></p>	<p>17/4</p> <p><b>udział</b> 15/100 części</p>	331	OL10/ 0020166/0	Działka położona jest na terenie śródmiejskiej zwartej zabudowy mieszkalno-usługowej z opcjonalnymi usługami, oznaczonej na rysunku planu symbolem <b>Mu-2.</b>	brak	<b>90 650,00</b>	<b>4 350,00</b>

Pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w ustawie o gospodarce nieruchomościami art. 34 ust. 1 pkt 1 „przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów przed upływem terminu określonego w wykazie” i pkt 2 „jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie” i złożą stosowne wnioski w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

**Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.**

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Olsztyńku, pok. nr 16 (tel. 89 519 54 85 lub 89 519 54 86).

**Olsztynek, dnia 16 października 2014 r.**

  
 z up. Burmistrza Olsztyńka  
 mgr inż. Krzysztof Wieczorek  
 Zastępca Burmistrza