

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Burmistrz Olsztyńka zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 3 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.), uchwałą Nr XI-123/2007 Rady Miejskiej w Olsztynku z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie określania zasad gospodarki nieruchomościami i stosowania umownych stawek oprocentowania oraz Zarządzeniem Nr 11/14 Burmistrza Olsztyńka z dnia 20 stycznia 2014 roku w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych, przeznaczają do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokal mieszkalny z równoczesną sprzedażą przynależnego udziału w działce. Nieruchomość stanowi własność Gminy Olsztynek.

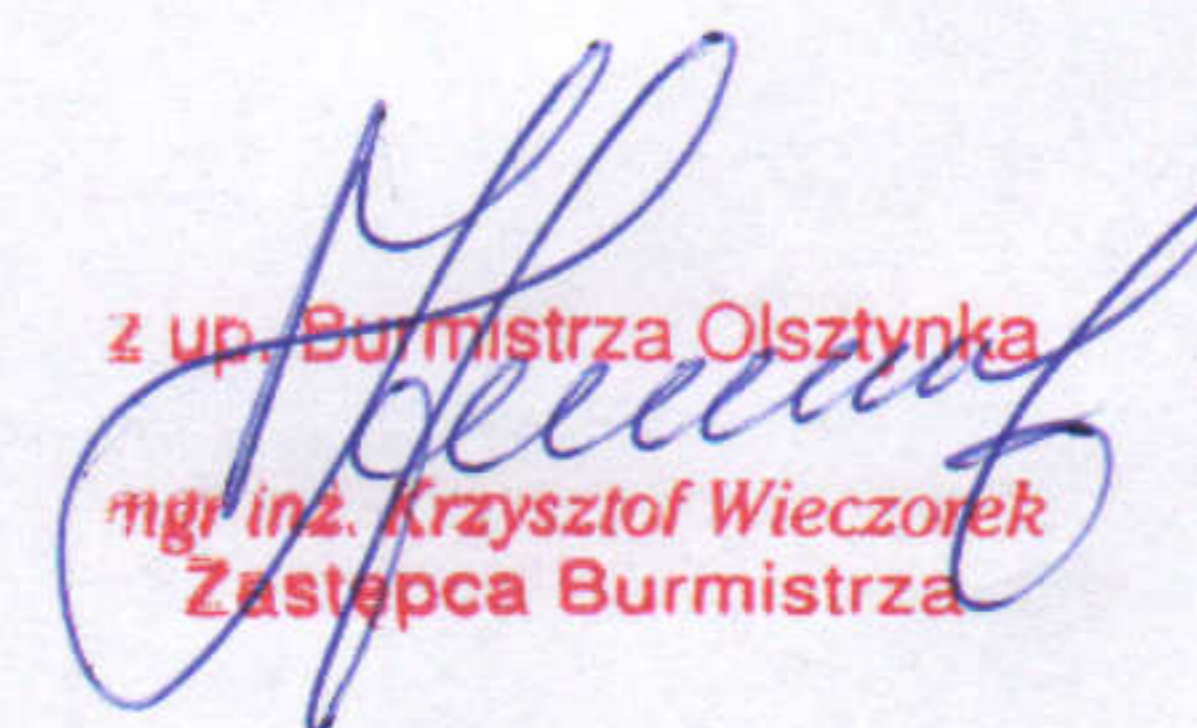
Lp.	Opis i położenie nieruchomości	Nr działki	Pow. w m <sup>2</sup>	Nr KW	Przeznaczenie działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Olsztynek	Obciążenia na nieruchomości	Cena lokalu w zł	Cena udziału w działce w zł
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	<b>ul. Pionierów Nr 9</b> Obręb Nr 3 m. Olsztynek  <b>lokal mieszkalny Nr 2</b> o pow. 32,90 m <sup>2</sup> oraz pomieszczenie w piwnicy o pow. 12,70 m <sup>2</sup>	<b>56/9</b>  <b>*udział</b> 78/1000 części	750	OL10/ 0059156/9	Działka położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z możliwością zmiany funkcji na usługową, oznaczonym na rysunku planu symbolem <b>Mw/U-1.</b>	brak	<b>72 000,00</b> (słownie: siedemdziesiąt dwa tysiące złotych)	<b>4 500,00</b> (słownie: cztery tysiące pięćset złotych)

Pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w ustawie o gospodarce nieruchomościami art. 34 ust. 1 pkt 1 „przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów przed upływem terminu określonego w wykazie” i pkt 2 „jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie” i złożą stosowne wnioski w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

**Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.**

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Olsztynku, pok. nr 16 (tel. 89 519 54 85).

**Olsztynek, dnia 09.04.2015 r. – 30.04.2015 r.**

  
z up. Burmistrza Olsztyńka  
mgr inż. Krzysztof Wieczorek  
Zastępca Burmistrza