

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Burmistrz Olsztyńska zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 3 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.) i uchwałą Nr XI-123/2007 Rady Miejskiej w Olsztynku z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie określania zasad gospodarki nieruchomościami i stosowania umownych stawek oprocentowania oraz Zarządzeniem Burmistrza Nr 50/15 z dnia 04 maja 2015 roku w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych, przeznaczają do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokal mieszkalny położony wraz z przynależnym udziałem w gruncie. Nieruchomość stanowi własność Gminy Olsztynek.

Lp.	Opis i położenie nieruchomości	Nr działki	Pow. działki w m ²	Nr KW działki	Przeznaczenie działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Olsztynek	Obciążenia na nieruchomości	Cena lokalu w zł	Cena działki w zł
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	ul. Wąska Nr 5 obręb nr 4 m. Olsztynek lokal mieszkalny nr 1 o pow. 29,40 m ²	189/15 udział 48/100	54 *	OL10/ 00044707/9	Działka położona jest w strefie ochrony archeologicznej i konserwatorskiej „A”, na terenie śródmiejskiej zwartej zabudowy mieszkalno-usługowej z opcjonalnymi usługami, oznaczonym na rysunku planu symbolem Mu-2	Nieruchomość gruntowa znajduje się na terenie, historycznego założenia urbanistycznego Olsztyńska wpisanego do rejestru zabytków archeologicznych.	47 600,00 (słownie: czterdzieści siedem tysięcy sześćset złotych)	2 400,00 (słownie: dwa tysiące czterysta złotych)

Pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w ustawie o gospodarce nieruchomościami art. 34 ust. 1 pkt 1 „przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów przed upływem terminu określonego w wykazie” i pkt 2 „jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie” i złożą stosowne wnioski w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Olsztynku pok. Nr 16 (tel. 89 519 54 85).

Olsztynek dnia 12.05.2015 r. – 02.06.2015 r.

z up. Burmistrza Olsztyńska
Krzysztof Wieczorek
mgr inż. Krzysztof Wieczorek
Zastępca Burmistrza