

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Burmistrz Olsztyńska zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015 r., poz. 782), uchwałą Nr XI-123/2007 Rady Miejskiej w Olsztynku z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie określania zasad gospodarki nieruchomościami i stosowania umownych stawek oprocentowania oraz Zarządzeniem Nr 60 Burmistrza Olsztyńska z dnia 14 lipca 2009 roku w sprawie sprzedaży gruntu zabudowanego i niezabudowanego, **przeznacza do sprzedaży w drodze nieograniczonego przetargu ustnego działki niezabudowane**. Nieruchomości stanowią własność Gminy Olsztynek.

Lp.	Opis i położenie działek	Nr działek	Pow. w ha	Nr księgi wieczystej działek	Obciążenia na nieruchomościach	Przeznaczenie działek w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Olsztynek	Cena działek w zł	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	
1.	<b>obręb Nr 3 m. Olsztynek</b>  Działki położone są na terenie Warmińsko-Mazurskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej	16/4  16/3 i 17/7	0,5885  1,8184	OL10/ 00016996/6  OL10/ 00016996/6 OL10/ 00069860/0	Wzdłuż wschodniej granicy działki nr 16/4 przebiega przewód elektroenergetyczny średniego napięcia.  Przez teren działki nr 16/3 przebiegają dwie napowietrzne linie elektroenergetyczne średniego napięcia oraz usytuowane są dwa słupy kratowe i trzy słupy energetyczne. Na działce nr 17/7 usytuowany jest słup energetyczny.  Wzdłuż wschodniej granicy działki nr 16/3 przebiega przewód elektroenergetyczny średniego napięcia.  Wzdłuż południowej granicy działek przebiega przewód wodociągowy ogólny.	Działki położone są na terenie zabudowy przemysłowo-składowej oznaczonym na rysunku planu symbolem P-1.	247 000,00 zł  618 000,00 zł	Do ceny działek zostanie doliczony 23% podatek VAT.

Pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w ustawie o gospodarce nieruchomościami art. 34 ust. 1 pkt 1 „przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów przed upływem terminu określonego w wykazie” i pkt 2 „jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie” i złożą stosowne wnioski w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz wywiesza się na 21 dni.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Olsztynku pok. Nr 16 (tel. 89 519 54 85).

Olsztynek, dnia 14.07.2015 r. – 04.08.2015 r.

z up. Burmistrza Olsztyńska  
mgr inż. Krzysztof Wieczorek  
Zastępca Burmistrza