

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Burmistrz Olsztyńska zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.) i uchwałą Nr XI-123/2007 Rady Miejskiej w Olsztyńku z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie określania zasad gospodarki nieruchomościami i stosowania umownych stawek oprocentowania oraz Zarządzeniem Burmistrza Nr 18/13 z dnia 26 lutego 2013 roku w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej gruntu niezabudowanego, przeznaczającego do sprzedaży w trybie bezprzetargowym działkę niezabudowaną na poprawienie warunków zagospodarowania działki przylegającej. Nieruchomość stanowi własność Gminy Olsztynek.

Lp.	Opis i położenie nieruchomości	Nr działki	Pow. w m <sup>2</sup>	Nr KW	Na poprawienie warunków zagospodarowania działki przylegającej oznaczonej i położonej:	Przeznaczenie działek	Obciążenia nieruchomości	Cena działki w zł	Uwaga!
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1.	<b>Obręb Lutek</b> Gm. Olsztynek	37/42	171	OL10/ 00036609/ 3	Działka Nr 37/15 obręb Lutek Gm. Olsztynek	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Olsztynek.	Działka położona jest na terenie Obszaru Chronionego Puszczy Napiwodzko-Ramudzkiej i Natura 2000.	<b>3.950,00</b>	Do ceny działki zostanie doliczony 23 % podatek VAT.

Pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w ustawie o gospodarce nieruchomościami art. 34 ust. 1 pkt 1 „przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów przed upływem terminu określonego w wykazie” i pkt 2 „jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie” i złożą stosowne wnioski w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

**Wykaz wywiesza się na 21 dni.**

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Olsztyńku pok. Nr 25 (tel. 89 519 54 85).

Olsztynek, dnia 04.03.2013r.- 25.03.2013r.

  
z up. Burmistrza Olsztyńska  
Inż. Krzysztof Wieczorek  
Zastępca Burmistrza