

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Burmistrz Olsztyńka zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 3 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.) i uchwałą Nr XI-123/2007 Rady Miejskiej w Olsztyńku z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie określania zasad gospodarki nieruchomościami i stosowania umownych stawek oprocentowania oraz Zarządzeniem Nr 54/13 Burmistrza Olsztyńka z dnia 11 czerwca 2013 roku w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych, przeznacza do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokal mieszkalny z równoczesną sprzedażą przynależnego udziału w działce. Nieruchomość stanowi własność Gminy Olsztynek.

Lp.	Opis i położenie nieruchomości	Nr działki	Pow. w m <sup>2</sup>	Nr KW	Przeznaczenie działki	Obciążenia na nieruchomości	Cena nieruchomości w zł	Cena udziału w działce w zł
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	<b>Zezuty nr 5</b> gm. Olsztynek  <b>lokal mieszkalny Nr 2</b> o pow. 83,90 m <sup>2</sup> udział 38/100 w budynku gospodarczym (drewniany)	<b>53/2</b>  <b>udział</b> <b>38/100</b>	<b>1300</b>	OL10/ 00054072/1	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Olsztynek.	Służebność dojścia i korzystania dla mieszkańców wsi ze studni.	<b>33.200,00</b>	<b>5.300,00</b>

Pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w ustawie o gospodarce nieruchomościami art. 34 ust. 1 pkt 1 „przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów przed upływem terminu określonego w wykazie” i pkt 2 „jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie” i złożą stosowne wnioski w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

**Wykaz wywiesza się na 21 dni.**

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Olsztyńku pok. Nr 25 (tel. 89 519 54 85)

**Olsztynek dnia 08.08.2013 r. – 29.08.2013 r.**

**BURMISTRZ**

*mgr Artur Wrochna*