

WYKAZ

Burmistrz Olsztyńska zgodnie z art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603z póź.zm.) oraz § 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań nieruchomości na zbycie nieruchomości i uchwały Nr XI-123/2007 Rady Miejskiej w Olsztyńku z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie określania zasad gospodarki nieruchomościami i stosowania umownych stawek oprocentowania, ogłoszonej w Dz. U. W. W-M z 2008 r. Nr 31, poz. 693 oraz zarządzenia Nr 25 Burmistrza Olsztyńska z dnia 16 marca 2010 r. w sprawie wydzierżawienia gruntu, przeznacza do wydzierżawienia w drodze nieograniczonego przetargu ustnego grunt stanowiący własność Gminy Olsztynek.

Lp.	Opis i położenie Nieruchomości	Nr Działki	Pow. w m2.	Przeznaczenie działki w miejscowym planie zagospodarowania	Cena czynszu dzierżawnego w zł.	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
	Obręb Ameryka gm. Olsztynek	Część działki nr 1/17	241,50	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego -przeznaczona do wydzierżawienia na cele przemysłowo-składowe	0,21 zł za 1m2 Plus podatek VAT 22%	


Pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w ustawie o gospodarce nieruchomościami art. 34 ust. 1 pkt 1 „ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów przed upływem terminu określonego w wykazie” i pkt 2 „jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie” i złożą stosowne wnioski w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu. Dzierżawca w/w gruntu zawiera umowę dzierżawną w tutejszym Urzędzie i uiszcza czynsz dzierżawny płatny do dnia 10-go każdego miesiąca oraz wszelkie należności związane z dzierżawą gruntu.

Czas trwania dzierżawy – 3 lata

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta w Olsztyńku pok. Nr 25 (tel. 089. 5195 485 lub 08.9 5195 486).

Olsztynek dnia 8.08.2013r - 29.08.2013r.

BURMISTRZ
mgr Artur Wrochna