

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Burmistrz Olsztyńska zgodnie z art. 35 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.), uchwałą Nr XI-123/2007 Rady Miejskiej w Olsztyнку z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie określania zasad gospodarki nieruchomościami i stosowania umownych stawek oprocentowania oraz Zarządzeniem Nr 2/16 Burmistrza Olsztyńska z dnia 8 stycznia 2016 roku w sprawie sprzedaży gruntu w drodze bezprzetargowej, przeznaczają do sprzedaży w drodze bezprzetargowej działkę niezabudowaną na poprawę warunków zagospodarowania działki przyległej. Nieruchomość stanowi własność Gminy Olsztynek.

Lp.	Opis i położenie nieruchomości	Nr działki	Pow. w m <sup>2</sup>	Na poprawę warunków zagospodarowania działki przyległej	Nr KW	Przeznaczenie działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Olsztynek	Obciążenia nieruchomości	Cena działki w zł	Uwagi
1.	2.	3.		4.	5.	7.	8.	9.	10.
1.	<b>Obręb nr 4</b> m. Olsztynek	17/27	11	Działka nr 17/27 zbywana jest na poprawę warunków zagospodarowania działki przyległej nr 17/19.	OL10/ 00046498/4	Działka położona jest na terenie śródmiejskiej zwartej zabudowy mieszkalno-usługowej z opcjonalnymi usługami, oznaczonym na rysunku planu symbolem Mu-2.	brak	<b>2.300,00</b> (słownie: dwa tysiące trzysta złotych	<b>Do ceny działki zostanie doliczony 23 % podatek VAT.</b>

Pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w ustawie o gospodarce nieruchomościami art. 34 ust. 1 pkt 1 „przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów przed upływem terminu określonego w wykazie” i pkt 2 „jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie” i złożą stosowne wnioski w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

**Wykaz wywiesza się na 21 dni.**

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Olsztyńku pok. Nr 16 (tel. 89 519 54 85).

Olsztynek, dnia 14.01.2016 r. – 04.02.2016 r.

  
z up. Burmistrza Olsztyńska  
mgr inż. Krzysztof Wieczorek  
Zastępca Burmistrza