

Ogłoszenie o przetargu

Burmistrz Olsztyńka działając na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zm.) oraz § 3 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości oraz uchwały Nr XI- 123/2007 Rady Miejskiej w Olsztyńku z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie określania zasad gospodarki nieruchomościami i stosowania umownych stawek oprocentowania ogłoszonej w Dz. Urz. W.W-M z 2008 r. Nr 31, poz. 693 i Zarządzenia Nr 228/11 Burmistrza Olsztyńka z dnia 15 listopada 2011 r. w sprawie wydzierżawienia gruntu **ogłasza** nieograniczony przetarg ustny na dzierżawę części działki oznaczonej nr 177/12 położonej w obrębie 4 m. Olsztynek stanowiącej własność Gminy Olsztynek z przeznaczeniem pod lokalizację garażu .

L.p.	Opis i położenie nieruchomości	Nr działki	Pow. w m ²	Przeznaczenie działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza miesięcznego czynszu dzierżawnego za 1m ² w zł.	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	Obręb nr 4 m. Olsztynek	Część działki 177/12	18	Teren oznaczony symbolem Mw-4 stanowiący tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej -przeznaczony do wydzierżawienia pod lokalizację garażu typu „BLASZAK”	3,43 zł	Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT 23%

Przetarg odbędzie się dnia **29 marca 2012 r.** o godz. **10⁰⁰** w sali Nr 1 Urzędu Miejskiego w Olsztyńku.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w gotówce lub przelewem w wysokości **12,00 zł (słownie: dwanaście złotych)**, najpóźniej do dnia 26 marca 2012 r. na konto Urzędu Miejskiego w Olsztyńku w Banku Spółdzielczym w Olsztyńku Nr 33 8823 0007 2001 0000 0169 0003 (za dzień wpłaty uznaje się dzień wpływu środków finansowych na konto Urzędu-uznanie konta).

Czas trwania dzierżawy 3 lata

Wpłacone wadium przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet czynszu dzierżawnego, a w przypadku uchylenia się od zawarcia umowy dzierżawy wadium przepada na rzecz Wydzierżawiającego. Osoba która wygra przetarg zawiera umowę dzierżawną w tutejszym Urzędzie i uiszcza czynsz dzierżawny płatny do dnia 31-go marca każdego roku, oraz wszelkie należności związane z dzierżawą gruntu tj. podatek od nieruchomości i inne według aktualnych stawek.

W przetargu mogą brać udział zarówno osoby fizyczne i prawne, które wpłacą wadium. Uczestnicy przetargu zgłaszają ustnie kolejne postąpienia ceny, dopóki mimo trzykrotnego wywołania, nie ma dalszych postąpień. Wysokość postąpienia wynosi co najmniej 1% ceny wywoławczej.

Osoba reprezentująca w przetargu osobę prawną posiadającą prawo do występowania w obrocie gospodarczym i zaciągania zobowiązań winna okazać się stosownymi pełnomocnictwami oraz aktualnym wpisem z Krajowego Rejestru Sądowego. Osoby fizyczne, które będą reprezentowały inne osoby fizyczne winne okazać pełnomocnictwo z notarialnie potwierdzonym podpisem mocodawcy.

Uwaga: Burmistrz Olsztyńka może odwołać ogłoszony przetarg z uzasadnionej przyczyny.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Olsztyńku pok. Nr 25 (tel. 89.519-54-86 lub 89.519-54-85).

Informacje na temat przetargu dostępne są w internecie na stronie www.bip.visacom.pl/um_olsztynek.pl

Olsztynek dnia 12 marca 2012 r.

z up. Burmistrza Olsztyńka
[Podpis]
mgr inż. Krzysztof Wieczorek
Zastępca Burmistrza