

BURMISTRZ OLSZTYNKA

11-015 Olsztynek, ul. Ratusz 1

woj. warmińsko-mazurskie

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Burmistrz Olsztyńska zgodnie z art. 37 ust. 1, art. 38 i art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.) i uchwałą Nr XI-123/2007 Rady Miejskiej w Olsztyнку z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie określania zasad gospodarki nieruchomościami i stosowania umownych stawek oprocentowania oraz Zarządzeniem Nr 38 Burmistrza Olsztyńska z dnia 3 lutego 2011 roku w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych, **ogłasza** drugi ograniczony przetarg ustny dla mieszkańców miasta i gminy Olsztynek na lokal mieszkalny z równoczesną sprzedażą przynależnego udziału w gruncie (odbyte przetargi zakończone wynikiem negatywnym, w terminach tj.: 12.07.2011 r., 14.10.2011 r.). Nieruchomość ta stanowi własność Gminy Olsztynek.

Lp.	Opis i położenie nieruchomości	Nr działki	Pow. w m ²	Nr KW	Przeznaczenie nieruchomości	Obciążenia na nieruchomości	Cena wywoławcza w zł.	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	Nadrowo nr 7 gm. Olsztynek lokal mieszkalny Nr C o pow. 13,44 m ² położony na poddaszu, składający się z jednego pokoju (brak dostępu do WC).	17/30 udział 1/3	352	OL10/00051337/6 - gruntowa OL10/00052588/7 - lokalowa	Dla przedmiotowej nieruchomości brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowani przestrzennego	Brak	6 000,00	

Lokal można obejrzeć w dniu 23 kwietnia 2012 r. od godziny 11⁰⁰ do godziny 11³⁰.

Osoby zamierzające uczestniczyć w przetargu powinny złożyć dowody potwierdzające, że są mieszkańcami miasta lub gminy Olsztynek najpóźniej w dniu 25 kwietnia 2012 roku do godz. 15-tej w Urzędzie Miejskim w Olsztyнку w pok. Nr 25.

Lista osób zakwalifikowanych do przetargu będzie wywieszona na tablicy ogłoszeń tutaj. Urzędu nie później niż na dzień przed wyznaczonym terminem przetargu.

Przetarg odbędzie się w dniu 27 kwietnia 2012 r. o godz. 10⁰⁰ w sali Nr 1 Urzędu Miejskiego w Olsztyнку.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium przelewem lub gotówką w wysokości 1.000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych) najpóźniej w dniu 23 kwietnia 2012 r. na konto Urzędu Miejskiego w Olsztyнку w Banku Spółdzielczym w Olsztyнку Nr 33 8823 0007 2001 0000 0169 0003 (za dzień wpłaty uznaje się dzień wpływu środków finansowych na konto Urzędu – uznanie konta) na wyznaczony lokal.

W przypadku wspólności ustawowej wadium na przetarg należy wpłacić przez oboje małżonków. Ponadto wymagana jest obecność obojga małżonków na przetargu lub pełnomocnictwo udzielone w zwykłej formie przez nieobecnego małżonka do wniesienia wadium, uczestnictwa w przetargu w jego imieniu i składania oświadczeń związanych z udziałem w przetargu.

Wpłacone wadium przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet nabycia nieruchomości.

Uzyskana w przetargu cena nieruchomości płatna jest jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej.

W razie uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości w wyznaczonym dniu i godzinie w Kancelarii Notarialnej, zastrzega się prawo odstąpienia od zawarcia aktu notarialnego, bez zwrotu wadium.

Uwaga: Burmistrz Olsztyńska może odwołać ogłoszony przetarg z uzasadnionej przyczyny.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Olsztyнку pok. Nr 25 (tel. 089 519 54 58).

Olsztynek, dnia 22 marca 2012 r.

BURMISTRZ

mgr Artur Wrochna