

Ogłoszenie o przetargu

Burmistrz Olsztyńka zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.), uchwałą Nr XI-123/2007 Rady Miejskiej w Olsztyńku z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie określania zasad gospodarki nieruchomościami i stosowania umownych stawek oprocentowania (Dz. Urz. Województwa Warmińsko-Mazurskiego Nr 31, poz. 693 z dnia 21 lutego 2008 r.) i zarządzeniem Nr K/32/2012 Burmistrza Olsztyńka z dnia 13 marca 2012 r. w sprawie wydzierżawienia gruntu **ogłasza** nieograniczony przetarg ustny na dzierżawę części działki oznaczonej nr 199/1 położonej w obrębie nr 2 m. Olsztynek stanowiącej własność Gminy Olsztynek z przeznaczeniem pod działalność handlową.

L.p.	Opis i położenie nieruchomości	Nr działki	Pow. w m ²	Przeznaczenie działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Olsztynek	Cena wywoławcza miesięcznego czynszu dzierżawnego za 1m ² w zł.	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	Obręb nr 2 m. Olsztynek	Część działki nr 199/1	30	Działka położona jest terenie zabudowy usługowej Oznaczonym na rysunku planu symbolem U-3. Teren przeznaczony jest do wydzierżawienia pod działalność handlową.	6,67 zł	Do ceny wylicytowanej zostanie doliczony podatek VAT 23%

Przetarg odbędzie się dnia **1 czerwca 2012 r.** o godz. **10²⁰** w sali Nr 1 Urzędu Miejskiego w Olsztyńku.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w gotówce lub przelewem w wysokości **30,00 zł (słownie: trzydzieści złotych)**, najpóźniej do dnia **28 maja 2012 r.** na konto Urzędu Miejskiego w Olsztyńku w Banku Spółdzielczym w Olsztyńku Nr 33 8823 0007 2001 0000 0169 0003 (za dzień wpłaty uznaje się dzień wpływu środków finansowych na konto Urzędu - uznanie konta).

Czas trwania dzierżawy 1 rok

Wpłacone wadium przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet czynszu dzierżawnego, a w przypadku uchylenia się od zawarcia umowy dzierżawy wadium przepada na rzecz Wydzierżawiającego. Osoba, która wygra przetarg zawiera umowę dzierżawną w tutejszym Urzędzie i uiszcza czynsz dzierżawny płatny do **dnia 10-go** każdego miesiąca, oraz wszelkie należności związane z dzierżawą gruntu tj. podatek od nieruchomości i inne według aktualnych stawek.

W przetargu mogą brać udział zarówno osoby fizyczne i prawne, które wpłacą wadium. Uczestnicy przetargu zgłaszają ustnie kolejne postąpienia ceny, dopóki mimo trzykrotnego wywołania, nie ma dalszych postąpień. Wysokość postąpienia wynosi co najmniej 1% ceny wywoławczej.

Osoba reprezentująca w przetargu osobę prawną posiadającą prawo do występowania w obrocie gospodarczym i zaciągania zobowiązań winna okazać się stosownymi pełnomocnictwami oraz aktualnym wpisem z Krajowego Rejestru Sądowego. Osoby fizyczne, które będą reprezentowały inne osoby fizyczne winne okazać pełnomocnictwo z notarialnie potwierdzonym podpisem mocodawcy.

Uwaga: Burmistrz Olsztyńka może odwołać ogłoszony przetarg z uzasadnionej przyczyny.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Olsztyńku pok. Nr 25 (tel. 089 519 54 86).

Olsztynek, dnia 17 maja 2012 r.

BURMISTRZ

Artur Wrochna
Artur Wrochna