

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Burmistrz Olsztyńska zgodnie z art. 37 ust. 1 i art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.) i uchwałą Nr XI-123/2007 Rady Miejskiej w Olsztyńku z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie określania zasad gospodarki nieruchomościami i stosowania umownych stawek oprocentowania oraz Zarządzeniem Nr 146 Burmistrza Olsztyńska z dnia 29 czerwca 2011 roku w sprawie sprzedaży gruntu niezabudowanego, **ogłasza** drugi nieograniczony przetarg ustny na działkę niezabudowaną (pierwszy przetarg 14.10.2011 r.). Nieruchomość ta stanowi własność Gminy Olsztynek.

Lp.	Opis i położenie nieruchomości	Nr działki	Pow. w m ²	Nr KW	Obciążenia na nieruchomości	Przeznaczenie działki	Cena nieruchomości w zł.	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	Mierki Gmina Olsztynek	246/8	583	OL10/0004 8421/8	brak	Dla przedmiotowej nieruchomości brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Olsztynek – Obszar Miasta i Tereny Wiejskie zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Olsztyńku z dnia 30 września 2009 roku Nr XXVII-289/2009 działka znajduje się w jednostce strukturalnej OIR” – tereny przyległe do miasta, jest to obszar, na którym planuje się rozwój funkcji rolnej oraz na terenie usług turystycznych i rekreacji w nawiązaniu do zabudowy mieszkalnej oznaczonym symbolem „MUR”.	11.000,00	Do ceny działki zostanie doliczony 23% podatek VAT

Przetarg odbędzie się dnia 23 marca 2012 r. od godz. 10¹⁵ w sali Nr 1 Urzędu Miejskiego w Olsztyńku.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium przelewem lub gotówką w wysokości 1.000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych) najpóźniej w dniu 19 marca 2012 r. na konto Urzędu Miejskiego w Olsztyńku w Banku Spółdzielczym w Olsztyńku Nr 33 8823 0007 2001 0000 0169 0003 (za dzień wpłaty uznaje się dzień wpływu środków finansowych na konto Urzędu – uznanie konta) na przedmiotową działkę.

W przypadku wspólności ustawowej wadium na przetarg należy wpłacić przez oboje małżonków. Ponadto wymagana jest obecność obojga małżonków na przetargu lub zwykle pełnomocnictwo udzielone w zwykłej formie przez nieobecnego małżonka do wniesienia wadium, uczestnictwa w przetargu w jego imieniu i składania oświadczeń związanych z udziałem w przetargu.

Osoba prawna przystępująca do przetargu winna być reprezentowana przez uprawnionego przedstawiciela lub przez pełnomocnika właściwie umocowanego.

Wpłacone wadium przez osobę/osoby, która(e) wygra(ją) przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości. Uzyskana w przetargu cena nieruchomości płatna jest jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej.

W razie uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości w wyznaczonym dniu i godzinie w Kancelarii Notarialnej, zastrzega się prawo odstąpienia od zawarcia aktu notarialnego, bez zwrotu wadium.

Uwaga: Burmistrz Olsztyńska może odwołać ogłoszony przetarg z uzasadnionej przyczyny.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Olsztyńku pok. Nr 25 (tel. 89 519-54-85).

Olsztynek, dnia 23 lutego 2012 r.

BURMISTRZ

mgr Artur Wrochna