

Ogłoszenie o przetargu

Burmistrz Olsztynek zgodnie z art. 37 ust. 1, art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) oraz uchwałą Nr XI-123/07 Rady Miejskiej w Olsztynku z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie określania zasad gospodarki nieruchomościami i stosowania umownych stawek oprocentowania oraz Zarządzeniem Nr 162/2011 Burmistrza Olsztynek z dnia 21 lipca 2011 r. w sprawie sprzedaży gruntu zabudowanego i niezabudowanego, przeznaczona do sprzedaży w drodze pierwszego ograniczonego przetargu ustnego do właścicieli działek przyległych – działkę niezabudowaną będącej przedmiotem sprzedaży. Nieruchomość stanowi własność Gminy Olsztynek.

Lp.	Opis i położenie Nieruchomości	Nr Działki	Pow. w m ²	Nr KW	Przeznaczenie działki w miejscowym planie zagospodarowania	Obciążenia na nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości w zł.	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	Ząbie Gm. Olsztynek	119/8	1827	54493	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	brak	13.500,00	Do ceny działki zostanie doliczony 23% podatek VAT

Osoby zamierzające uczestniczyć w przetargu powinny złożyć dowody potwierdzające, że są właścicielami działek przylegających do działki oznaczonej nr 119/8 położonej w obrębie Ząbie najpóźniej w dniu 19 marca 2012 roku do godz. 15-tej w Urzędzie Miejskim w Olsztynku w pokoju Nr 25. Lista osób zakwalifikowanych do przetargu będzie wywieszona na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu nie później niż na dzień przed wyznaczonym terminem przetargu.

Przetarg odbędzie się dnia 23 marca 2012 r. od godz. 10¹⁵ w sali Nr 1 Urzędu Miejskiego w Olsztynku.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium przelewem lub gotówką w wysokości 1 500,00 zł najpóźniej w dniu 19 marca 2012 r. na konto Urzędu Miejskiego w Olsztynku w Banku Spółdzielczym w Olsztynku Nr 33 8823 0007 2001 0000 0169 0003 (za dzień wpłaty uznaje się dzień wpływu środków finansowych na konto Urzędu – uznanie konta).

W przypadku wspólności ustawowej wadium na przetarg należy wpłacić przez oboje małżonków. Ponadto wymagana jest obecność obojga małżonków na przetargu lub zwykle pełnomocnictwo udzielone w zwykłej formie przez nieobecnego małżonka do wniesienia wadium, uczestnictwa w przetargu w jego imieniu i składania oświadczeń związanych z udziałem w przetargu.

Osoba prawna przystępująca do przetargu winna być reprezentowana przez uprawnionego przedstawiciela lub przez pełnomocnika właściwie umocowanego.

Wpłacone wadium przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet nabycia nieruchomości.

Uzyskana w przetargu cena nieruchomości płatna jest jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej.

W razie uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości w wyznaczonym dniu i godzinie w Kancelarii Notarialnej, zastrzega się prawo odstąpienia od zawarcia aktu notarialnego, bez zwrotu wadium.

Uwaga: Burmistrz Olsztynek może odwołać ogłoszony przetarg z uzasadnionej przyczyny.

Szczegółowych informacji można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Olsztynku pok. Nr 25 (tel. (089) 519 54 85).

Olsztynek, dnia 23 lutego 2012 r.

BURMISTRZ

mgr Artur Wrochna