

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Burmistrz Olsztyńka zgodnie z art. 37 ust. 1 i art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) i uchwałą Nr XI-123/2007 Rady Miejskiej w Olsztyнку z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie określania zasad gospodarki nieruchomościami i stosowania umownych stawek oprocentowania oraz Zarządzeniem Nr 93 Burmistrza Olsztyńka z dnia 8 października 2008 roku w sprawie sprzedaży gruntu niezabudowanego, ogłasza **czwarty** nieograniczony przetarg ustny w sprawie sprzedaży działek niezabudowanych, stanowiących własność Gminy Olsztynek (pierwszy przetarg 21.10.2011 r., drugi przetarg 23.03.2012 r., trzeci przetarg 31.05.2012 r.).

Lp.	Opis i położenie działek niezabudowanych	Nr działki	Pow. w m <sup>2</sup>	Nr KW	Obciążenia na nieruchomości	Przeznaczenie działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Olsztynek	Cena wywoławcza w zł.	Uwagi !
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	<b>ul. Owocowa Obręb Nr 2 Miasto Olsztynek</b>	<b>199/3, 19/96</b>	<b>3509</b>	<b>OL10/ 51800/3</b>	brak	Działki położone są na terenie zabudowy usługowej, oznaczonym symbolem U-1	<b>179.000,00</b>	<b>Do cen działek zostanie doliczony 23% podatek VAT.</b>

**Przetarg odbędzie się dnia 3 sierpnia 2012 r. od godz. 10<sup>00</sup> w sali Nr 1 Urzędu Miejskiego w Olsztyńku.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium przelewem lub gotówką w wysokości 20.000,00 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych) najpóźniej w dniu 30 lipca 2012 r. na konto Urzędu Miejskiego w Olsztyńku w Banku Spółdzielczym w Olsztyńku Nr 33 8823 0007 2001 0000 0169 0003 (za dzień wpłaty uznaje się dzień wpływu środków finansowych na konto Urzędu – uznanie konta). W przypadku wspólności ustawowej wadium na przetarg należy wpłacić przez oboje małżonków. Ponadto wymagana jest obecność obojga małżonków na przetargu lub zwykle pełnomocnictwo udzielone w zwykłej formie przez nieobecnego małżonka do wniesionego wadium, uczestnictwa w przetargu w jego imieniu i składania oświadczeń związanych z udziałem w przetargu.

Osoba prawna przystępująca do przetargu winna być reprezentowana przez uprawnionego przedstawiciela lub przez pełnomocnika właściwie umocowanego.

Wpłacone wadium przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet nabycia nieruchomości.


Uzyskana w przetargu cena nieruchomości płatna jest jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej.

W razie uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości w wyznaczonym dniu i godzinie w Kancelarii Notarialnej, zastrzega się prawo odstąpienia od zawarcia aktu notarialnego, bez zwrotu wadium.

**Uwaga:** Burmistrz Olsztyńka może odwołać ogłoszony przetarg z uzasadnionej przyczyny.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Olsztyńku pok. Nr 25 (tel. 89 519 54 85).

Olsztynek, dnia 2 lipca 2012 r.

z up. Burmistrza Olsztyńka  
  
mgr inż. Krzysztof Wierzorek  
Zastępca Burmistrza