

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Burmistrz Olsztyńska zgodnie z art. 37 ust.1 i art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.), uchwałą Nr XI-123/2007 Rady Miejskiej w Olsztynku z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie określania zasad gospodarki nieruchomościami i stosowania umownych stawek oprocentowania oraz uchwały Nr XI-95/2003 Rady Miejskiej w Olsztynku z dnia 11 grudnia 2003 roku w sprawie sprzedaży gruntu zabudowanego i niezabudowanego, **ogłasza** pierwszy nieograniczony przetarg ustny w sprawie sprzedaży działki niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Olsztynek.

Lp.	Opis i położenie nieruchomości	Nr działki	Łączna pow. w m ²	Nr KW	Obciążenia na nieruchomości	Przeznaczenie działek	Cena nieruchomości w zł.	Uwagi !
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	Jemiółowo gmina Olsztynek	227/8	1365	OL10/ 00048068/5	Brak	Dla przedmiotowych działek brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Olsztynek.	49.000,00	Do ceny działki zostanie doliczony 23% podatek VAT.

Przetarg odbędzie się dnia 3 sierpnia 2012 r. od godz. 10⁰⁰ w sali Nr 1 Urzędu Miejskiego w Olsztynku

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium przelewem lub gotówką w wysokości 5.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych) najpóźniej w dniu 30 lipca 2012 r. na konto Urzędu Miejskiego w Olsztynku Olsztynku Nr 33 8823 0007 2001 0000 0169 0003 w Banku Spółdzielczym w (za dzień wpłaty uznaje się dzień wpływu środków finansowych na konto Urzędu – uznanie konta) na przedmiotową działkę.

W przypadku wspólności ustawowej wadium na przetarg należy wpłacić przez oboje małżonków. Ponadto wymagana jest obecność obojga małżonków na przetargu lub zwykłe pełnomocnictwo udzielone w zwykłej formie przez nieobecnego małżonka do wniesienia wadium, uczestnictwa w przetargu w jego imieniu i składania oświadczeń związanych z udziałem w przetargu.

Osoba prawna przystępująca do przetargu winna być reprezentowana przez uprawnionego przedstawiciela lub przez pełnomocnika właściwie umocowanego.

Wpłacone wadium przez osobę/osoby, która(e) wygra(ją) przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Uzyskana w przetargu cena nieruchomości płatna jest jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej.

W razie uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości w wyznaczonym dniu i godzinie w Kancelarii Notarialnej, zastrzega się prawo odstąpienia od zawarcia aktu notarialnego, bez zwrotu wadium.

Uwaga: Burmistrz Olsztyńska może odwołać ogłoszony przetarg z uzasadnionej przyczyny.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Olsztynku pok. Nr 25 (tel. 89 519-54-85).

Olsztynek, dnia 2 lipca 2012 r.

z up. Burmistrza Olsztyńska

mgr inż. Krzysztof Węczorek
Zastępca Burmistrza