

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Burmistrz Olsztynek zgodnie z art. 37 ust. 1, art. 38 oraz art. 67 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.) uchwałą Nr XI-123/2007 Rady Miejskiej w Olsztynku z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie określania zasad gospodarki nieruchomościami i stosowania umownych stawek oprocentowania oraz Zarządzeniem Nr 46/12 Burmistrza Olsztynek z dnia 5 kwietnia 2012 roku w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych **ogłasza** drugi przetarg ustny ograniczony dla mieszkańców Miasta i Gminy Olsztynek w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 5 w budynku nr 13 przy ul. Świerczewskiego w Olsztynku wraz z przynależnym udziałem w gruncie (pierwszy przetarg: 13.07.2012 r.). Nieruchomość stanowi własność Gminy Olsztynek.

Lp.	Opis i położenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki w m ²	Numer księgi wieczystej	Przeznaczenie działki w miejscowym planie zagospodarowania miasta Olsztynek	Obciążenia na nieruchomości	Cena nieruchomości w zł
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
1.	ul. Świerczewskiego 13 lokal mieszkalny nr 5 (położony na poddaszu) obręb Nr 4 m. Olsztynek lok. mieszk. o pow. 46,3 m ² pom. gosp. 5,6 m ²	24/2	490 m ² udział 251/1000	OL10/ 00020197/6	Działka położona jest w strefie ochrony konserwatorskiej „B”, na terenie śródmiejskiej zwartej zabudowy mieszkalno-usługowej z opcjonalnymi usługami, oznaczonym na rysunku planu symbolem Mu-2 .	brak	66.000,00

Lokal mieszkalny można obejrzeć w dniu 25 września 2012 r. od godziny 11²⁰ do godziny 11³⁵.

Przetarg odbędzie się dnia 1 października 2012 r. od godz. 10⁰⁰ w sali Nr 1 Urzędu Miejskiego w Olsztynku.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium przelewem lub gotówką w wysokości 6.000,00 zł (słownie: sześć tysięcy złotych) najpóźniej w dniu 27 września 2012 r. na konto Urzędu Miejskiego w Olsztynku Nr 33 8823 0007 2001 0000 0169 0003 w Banku Spółdzielczym w Olsztynku (za dzień wpłaty uznaje się dzień wpływu środków finansowych na konto Urzędu – uznanie konta).

W przypadku wspólności ustawowej wadium na przetarg należy wpłacić przez oboje małżonków. Ponadto wymagana jest obecność obojga małżonków na przetargu lub zwykle pełnomocnictwo udzielone w zwykłej formie przez nieobecnego małżonka do wniesienia wadium, uczestnictwa w przetargu w jego imieniu i składania oświadczeń związanych z udziałem w przetargu. Osoba prawna przystępująca do przetargu winna być reprezentowana przez uprawnionego przedstawiciela lub przez pełnomocnika właściwie umocowanego.

Wpłacone wadium przez osobę/osoby, która(e) wygra(ją) przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości.

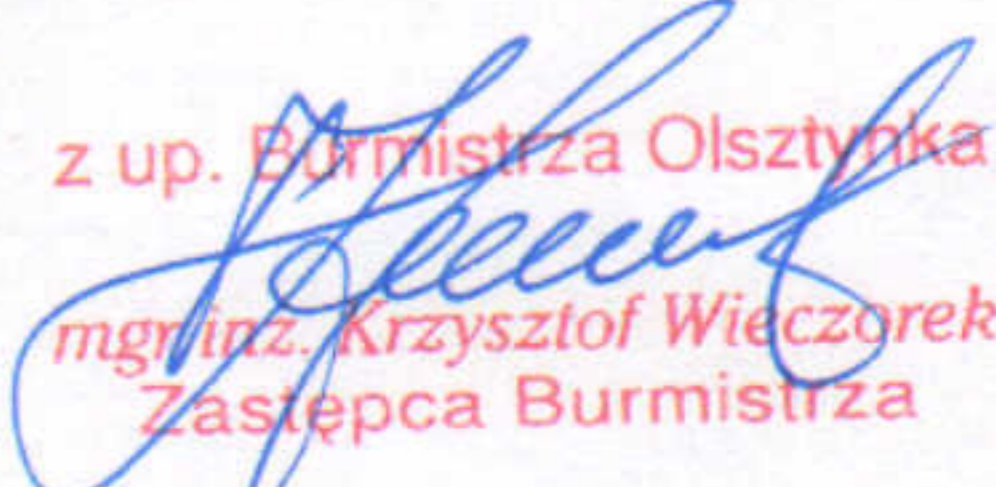
Uzyskana w przetargu cena nieruchomości płatna jest jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej.

W razie uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości w wyznaczonym dniu i godzinie w Kancelarii Notarialnej, zastrzega się prawo odstąpienia od zawarcia aktu notarialnego, bez zwrotu wadium.

Uwaga: Burmistrz Olsztynek może odwołać ogłoszony przetarg z uzasadnionej przyczyny.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Olsztynku pok. Nr 25 (tel. 89 519 54 85).

Olsztynek, dnia 27 sierpnia 2012 r.

z up. Burmistrza Olsztynek

mgr/inż. Krzysztof Wieczorek
Zastępca Burmistrza