

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Burmistrz Olsztynka zgodnie z art. 37 ust. 1 i art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.) i uchwałą Nr XI-123/2007 Rady Miejskiej w Olsztynku z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami i stosowania umownych stawek procentowania oraz Zarządzeniem 157/2011 Burmistrza Olsztynka z dnia 15 lipca 2011 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanej i niezabudowanej ogłasza pierwszy ograniczony przetarg ustny do właścicieli przyległych działek działkę niezabudowaną, stanowiącą własność Gminy Olsztynek.

Lp.	Opis i położenie działek niezabudowanych	Nr działki	Pow. w m ²	Nr KW	Obciążenia na nieruchomości	Przeznaczenie działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Olsztynek	Cena działki w zł.	Uwagi !
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	Ul. Sportowa Obręb Nr 1 Miasto Olsztynek	150/18	418 m ²	57803	brak	Działka położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonym na rysunku planu symbolem MN-1.	22.000,00	Do cen działek zostanie doliczony 23% podatek VAT.

Osoby zamierzające uczestniczyć w przetargu powinny złożyć dowody potwierdzające, że są właścicielami działki przylegającej do działki Nr 150/18 w Olsztynku ul. Sportowa najpóźniej w dniu 14 października 2011 roku do godz. 15-tej w Urzędzie Miejskim w Olsztynku w pok. Nr 25.

Lista osób zakwalifikowanych do przetargu będzie wywieszona na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu nie później niż na dzień przed wyznaczonym terminem przetargu.

Przetarg odbędzie się dnia 21 października 2011 r. o godz. 11⁰⁰ w sali Nr 1 Urzędu Miejskiego w Olsztynku.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium przelewem lub gotówką w wysokości 2.500,00 zł (słownie: dwa tysiące pięćset złotych) najpóźniej w dniu 17 października 2011 r. na konto Urzędu Miejskiego w Olsztynku w Banku Spółdzielczym w Olsztynku Nr 33 8823 0007 2001 0000 0169 0003 (za dzień wpłaty uznaje się dzień wpływu środków finansowych na konto Urzędu – uznanie konta), na wyznaczony lokal.

W przypadku wspólności ustawowej wadium na przetarg należy wpłacić przez oboje małżonków. Ponadto wymagana jest obecność obojga małżonków na przetargu lub zwykle pełnomocnictwo udzielone w zwykłej formie przez nieobecnego małżonka do wniesienia wadium, uczestnictwa w przetargu w jego imieniu i składania oświadczeń związanych z udziałem w przetargu.

Osoba prawna przystępująca do przetargu winna być reprezentowana przez uprawnionego przedstawiciela lub przez pełnomocnika właściwie umocowanego.

Wpłacone wadium przez osobę/ osoby, która (e) wygra (ją) przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości.


Uzyskana w przetargu cena nieruchomości płatna jest jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej.

W razie uchylecia się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości w wyznaczonym dniu i godzinie w Kancelarii Notarialnej, zastrzega się prawo odstąpienia od zawarcia aktu notarialnego, bez zwrotu wadium.

Uwaga: Burmistrz Olsztynka może odwołać ogłoszony przetarg z uzasadnionej przyczyny.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Olsztynku pok. Nr 25 (tel. 089/ 519-54-58).

Olsztynek, dnia 06 września 2011 r.

Z up. Burmistrza Olsztynka

m. inż. Krzysztof Wieczorek
Zastępca Burmistrza