

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Burmistrz Olsztynka zgodnie z art. 37 ust. 1 i art. 38 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.) i uchwałą Nr XI-123/2007 Rady Miejskiej w Olsztynku z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami i stosowania umownych stawek procentowania oraz Zarządzeniem 157/2011 Burmistrza Olsztynka z dnia 15 lipca 2011 roku w sprawie sprzedaży gruntu nieruchomości zabudowanej i niezabudowanej **ogłasza pierwszy nieograniczony przetarg ustny działkę niezabudowaną, stanowiącą własność Gminy Olsztynek.**

Lp.	Opis i położenie działek niezabudowanych	Nr działki	Pow. w m ²	Nr KW	Obciążenia na nieruchomości	Przeznaczenie działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Olsztynek	Cena działki w zł.	Uwagi !
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	Ul. Mrongowiusza Obręb Nr 4 Miasto Olsztynek	165/2	2417	28334	Brak	Działka położona jest na terenie tereny podmiejskiej zabudowy mieszkalno-usługowej, oznaczonym na rysunku planu symbolem Mu-4.	170.000,00	Do cen działek zostanie doliczony 23% podatek VAT. Przez teren działki przebiega infrastruktura techniczna podziemna oraz na działce znajdują się studzienki kanalizacyjne

Przetarg odbędzie się dnia 14 października 2011 r. o godz. 10.00 w sali Nr 1 Urzędu Miejskiego w Olsztynku.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium przelewem lub gotówką w wysokości 20.000,00 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych) najpóźniej w dniu 10 października 2011 r. na konto Urzędu Miejskiego w Olsztynku w Banku Spółdzielczym w Olsztynku Nr 33 8823 0007 2001 0000 0169 0003 (za dzień wpłaty uznaje się dzień wpływu środków finansowych na konto Urzędu – uznanie konta), na przedmiotową działkę.

W przypadku wspólności ustawowej wadium na przetarg należy wpłacić przez oboje małżonków. Ponadto wymagana jest obecność obojga małżonków na przetargu lub zwykle pełnomocnictwo udzielone w zwykłej formie przez nieobecnego małżonka do wniesienia wadium, uczestnictwa w przetargu w jego imieniu i składania oświadczeń związanych z udziałem w przetargu.

Osoba prawna przystępująca do przetargu winna być reprezentowana przez uprawnionego przedstawiciela lub przez pełnomocnika właściwie umocowanego.

Wpłacone wadium przez osobę/ osoby, która (e) wygra (ją) przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Uzyskana w przetargu cena nieruchomości płatna jest jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej.

W razie uchylecia się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości w wyznaczonym dniu i godzinie w Kancelarii Notarialnej, zastrzega się prawo odstąpienia od zawarcia aktu notarialnego, bez zwrotu wadium.

Uwaga: Burmistrz Olsztynka może odwołać ogłoszony przetarg z uzasadnionej przyczyny.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Olsztynku pok. Nr 25 (tel. 89/ 519-54-85).

Olsztynek, dnia 06 wrzesień 2011 r.

z up. Burmistrza Olsztynka

mgr inż. Krzysztof Metzger
Zastępca Burmistrza