

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Burmistrz Olsztynka zgodnie z art. art. 37 ust.1 i art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.) uchwałą Nr XI-123/2007 Rady Miejskiej w Olsztynku z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie określania zasad gospodarki nieruchomościami i stosowania umownych stawek oprocentowania oraz uchwałą Nr IX-90/2007 Rady Miejskiej w Olsztynku z dnia 27 września 2007 r. w sprawie sprzedaży gruntu niezabudowanego, **ogłasza pierwszy nieograniczony przetarg ustny w sprawie sprzedaży działek niezabudowanych stanowiących własność Gminy Olsztynek.**

Lp.	Opis i położenie działek niezabudowanych	Nr działki	Pow. w m <sup>2</sup>	Nr KW	Obciążenia na nieruchomości	Przeznaczenie działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Olsztynek	Cena działki w zł.	Uwagi !
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
	<b>Obręb Nr 2 Miasto Olsztynek</b>			51800/3	Brak	Działki położone są na terenie zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej, oznaczonym symbolem MN-1.		<b>Do cen działek zostanie doliczony 23% podatek VAT.</b>
1.	ul. Grabowa Nr 1	238/3	1603				84.000,00	
2.	ul. Głogowa Nr 7	238/7	1834				95.000,00	

**Przetarg odbędzie się dnia 21 października 2011 r. o godz. 10<sup>30</sup> w sali Nr 1 Urzędu Miejskiego w Olsztynku.**

**Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium przelewem lub gotówką w wysokości 7.000,00 zł (słownie: siedem tysięcy złotych) najpóźniej w dniu 17 października 2011 r. na konto Urzędu Miejskiego w Olsztynku w Banku Spółdzielczym w Olsztynku Nr 33 8823 0007 2001 0000 0169 0003 (za dzień wpłaty uznaje się dzień wpływu środków finansowych na konto Urzędu – uznanie konta), na wybraną działkę.** W przypadku wspólności ustawowej wadium na przetarg należy wpłacić przez oboje małżonków. Ponadto wymagana jest obecność obojga małżonków na przetargu lub zwykle pełnomocnictwo udzielone w zwykłej formie przez nieobecnego małżonka do wniesionego wadium, uczestnictwa w przetargu w jego imieniu i składania oświadczeń związanych z udziałem w przetargu.

Osoba prawna przystępująca do przetargu winna być reprezentowana przez uprawnionego przedstawiciela lub przez pełnomocnika właściwie umocowanego.

Wpłacone wadium przez osobę/ osoby, która (e) wygra (ją) przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Uzyskana w przetargu cena nieruchomości płatna jest jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej.

W razie uchylecia się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości w wyznaczonym dniu i godzinie w Kancelarii Notarialnej, zastrzega się prawo odstąpienia od zawarcia aktu notarialnego, bez zwrotu wadium.

**Uwaga:** Burmistrz Olsztynka może odwołać ogłoszony przetarg z uzasadnionej przyczyny.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Olsztynku pok. Nr 25 (tel. 89/ 519-54-85).

Olsztynek, dnia 06 września 2011 r.

z up. Burmistrza Olsztynka

mgr inż. Krzysztof Wieczorek  
Zastępca Burmistrza