

Ogłoszenie o przetargu

Burmistrz Olsztynek zgodnie z art. 37 ust. 1 i art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.) i uchwałą Nr XI-123/2007 Rady Miejskiej w Olsztyнку z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie określania zasad gospodarki nieruchomościami i stosowania umownych stawek oprocentowania oraz Zarządzeniem Nr 115 Burmistrza Olsztynek z dnia 14 września 2009 roku w sprawie sprzedaży gruntu zabudowanego i niezabudowanego, **ogłasza** drugi nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Olsztynek.

Lp.	Opis i położenie nieruchomości	Nr działki	Pow. w m ²	Nr KW	Obciążenia na nieruchomości	Przeznaczenie działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie Jemiołowo (część I) gm. Olsztynek Uchwała Nr XVI-187/2008 Rady Miejskiej w Olsztyнку z dnia 18 września 2008 r.	Cena nieruchomości w zł.	Uwagi !
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	Jemiołowo gmina Olsztynek	67/2	4470	OL10/00048045/8	brak	Działka położona jest na terenie przeznaczonym pod zabudowę usługową z mieszkalną, oznaczonym na rysunku planu symbolem 4UM . Na terenie tym dopuszcza się realizację: <ul style="list-style-type: none"> - budynków usługowych; - budynków mieszkalnych; - budynków gospodarczych; - budynków rekreacji indywidualnej oraz budynków usług turystycznych jak np.: pensjonaty, małe hotele do 20 miejsc noclegowych itp.; - parkingów; - sieci infrastruktury technicznej. 	88.000,00	Do cen działek zostanie doliczony 23% podatek VAT.

Przetarg odbędzie się dnia 12 sierpnia 2011 r. o godz. 10⁰⁰ w sali Nr 1 Urzędu Miejskiego w Olsztyнку.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium przelewem lub gotówką w wysokości 9.000,00 zł (słownie: dziewięć tysięcy złotych) najpóźniej w dniu 08 sierpnia 2011r. na konto Urzędu Miejskiego w Olsztyнку w Banku Spółdzielczym w Olsztyнку Nr 33 8823 0007 2001 0000 0169 0003 (za dzień wpłaty uznaje się dzień wpływu środków finansowych na konto Urzędu – uznanie konta), na przedmiotową działkę.

W przypadku wspólności ustawowej wadium na przetarg należy wpłacić przez oboje małżonków. Ponadto wymagana jest obecność obojga małżonków na przetargu lub zwykłe pełnomocnictwo udzielone w zwykłej formie przez nieobecnego małżonka do wniesionego wadium, uczestnictwa w przetargu w jego imieniu i składania oświadczeń związanych z udziałem w przetargu.

Osoba prawna przystępująca do przetargu winna być reprezentowana przez uprawnionego przedstawiciela lub przez pełnomocnika właściwie umocowanego.

Wpłacone wadium przez osobę/ osoby, która (e) wygra (ją) przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości. Uzyskana w przetargu cena nieruchomości płatna jest jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej.

W razie uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości w wyznaczonym dniu i godzinie w Kancelarii Notarialnej, zastrzega się prawo odstąpienia od zawarcia aktu notarialnego, bez zwrotu wadium.

Uwaga: Burmistrz Olsztynek może odwołać ogłoszony przetarg z uzasadnionej przyczyny.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Olsztyнку pok. Nr 25 (tel. 89/ 519-54-85).

Olsztynek, dnia 30 czerwca 2011 r.

BURMISTRZ

mgr Artur Wrochna