

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Burmistrz Olsztynek zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 3 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.) uchwałą Nr XI-123/2007 Rady Miejskiej w Olsztynku z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie określania zasad gospodarki nieruchomościami i stosowania umownych stawek oprocentowania oraz Zarządzeniem Nr 60 Burmistrza Olsztynek z dnia 14 lipca 2009 roku w sprawie sprzedaży gruntu zabudowanego i niezabudowanego, **ogłasza** pierwszy nieograniczony przetarg ustny w sprawie sprzedaży działki niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Olsztynek.

Lp.	Opis i położenie działek niezabudowanych	Nr działki	Pow. w ha	Nr KW	Obciążenia na nieruchomości	Przeznaczenie działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Olsztynek	Cena działki w zł.	Uwagi !
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	Obręb Nr 3 miasta Olsztynek ul. Mierkowska/ Zielona	16/5	1,6720	16996/6	Brak	Działka położona jest na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem P-1 teren zabudowy przemysłowo - składowej	478.000,00	Do ceny działki zostanie doliczony 23% podatek VAT. Działka położona na terenie Warmińskiej Strefy Ekonomicznej Przez teren działki przebiega napowietrzna linia średniego napięcia

Przetarg odbędzie się dnia 31 sierpnia 2011 r. o godz. 10⁰⁰ w sali Nr 1 Urzędu Miejskiego w Olsztynku.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium przelewem lub gotówką w wysokości 30.000,00 zł (słownie: trzydzieści tysięcy złotych) najpóźniej w dniu 25 sierpnia 2011 r. na konto Urzędu Miejskiego w Olsztynku w Banku Spółdzielczym w Olsztynku Nr 33 8823 0007 2001 0000 0169 0003 (za dzień wpłaty uznaje się dzień wpływu środków finansowych na konto Urzędu – uznanie konta), na przedmiotową działkę.

W przypadku wspólności ustawowej wadium na przetarg należy wpłacić przez oboje małżonków. Ponadto wymagana jest obecność obojga małżonków na przetargu lub pełnomocnictwo udzielone w zwykłej formie przez nieobecnego małżonka do wniesienia wadium, uczestnictwa w przetargu w jego imieniu i składania oświadczeń związanych z udziałem w przetargu.

Osoba prawna przystępująca do przetargu winna być reprezentowana przez uprawnionego przedstawiciela lub przez pełnomocnika właściwie umocowanego.

Wpłacone wadium przez osobę/ osoby, która (e) wygra (ją) przetarg zaliczone zostanie na poczet nabycia nieruchomości.

Uzyskana w przetargu cena nieruchomości płatna jest jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej.

W razie uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości w wyznaczonym dniu i godzinie w Kancelarii Notarialnej, zastrzega się prawo odstąpienia od zawarcia aktu notarialnego, bez zwrotu wadium.

Uwaga: Burmistrz Olsztynek może odwołać ogłoszony przetarg z uzasadnionej przyczyny.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Olsztynku pok. Nr 25 (tel. 89/ 519-54-85).

Olsztynek, dnia 28 czerwca 2011 r.

BURMISTRZ

mgr Artur Wrochna