

BURMISTRZ OLSZTYNKI

11-015 Olsztynek, ul. Ratusz 1

woj. warmińsko-mazurskie

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Burmistrz Olsztyńska zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.) uchwałą Nr XI-123/2007 Rady Miejskiej w Olsztyнку z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie określania zasad gospodarki nieruchomościami i stosowania umownych stawek procentowania oraz uchwałą Nr IX-90/2007 Rady Miejskiej w Olsztyнку z dnia 27 września 2007 r. w sprawie sprzedaży gruntu niezabudowanego, **ogłasza** pierwszy nieograniczony przetarg ustny w sprawie sprzedaży działek niezabudowanych stanowiących własność Gminy Olsztynek.

Lp.	Opis i położenie działek niezabudowanych	Nr działki	Pow. w m ²	Nr KW	Obciążenia na nieruchomości	Przeznaczenie działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Olsztynek	Cena działki w zł.	Uwagi !
1.	Obręb Nr 2 Miasto Olsztynek	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	ul. Grabowa Nr 1	238/3	1603	51800/3	brak	Działki położone są na terenie zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej, oznaczonym symbolem MN-1.	84.000,00	Do cen działek
2.	ul. Głogowa Nr 7	238/7	1834				95.000,00	zostanie doliczony 23% podatek VAT.

Przetarg odbędzie się dnia 12 lipca 2011 r. o godz. 10¹⁵ w sali Nr 1 Urzędu Miejskiego w Olsztyнку.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium przelewem lub gotówką w wysokości 7.000,00 zł (słownie: siedem tysięcy złotych) najpóźniej w dniu 7 lipca 2011 r. na konto Urzędu Miejskiego w Olsztyнку w Banku Spółdzielczym w Olsztyнку Nr 33 8823 0007 2001 0000 0169 0003 (za dzień wpłaty uznaje się dzień wpływu środków finansowych na konto Urzędu – uznanie konta), na wybraną działkę. W przypadku wspólności ustawowej wadium na przetarg należy wpłacić przez oboje małżonków. Ponadto wymagana jest obecność obojga małżonków na przetargu lub zwykle pełnomocnictwo udzielone w zwykłej formie przez nieobecnego małżonka do wniesienia wadium, uczestnictwa w przetargu w jego imieniu i składania oświadczeń związanych z udziałem w przetargu.

Osoba prawna przystępująca do przetargu winna być reprezentowana przez uprawnionego przedstawiciela lub przez pełnomocnika właściwie umocowanego.

Wpłacone wadium przez osobę/ osoby, która (e) wygra (ją) przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Uzyskana w przetargu cena nieruchomości płatna jest jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej.

W razie uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości w wyznaczonym dniu i godzinie w Kancelarii Notarialnej, zastrzega się prawo odstąpienia od zawarcia aktu notarialnego, bez zwrotu wadium.

Uwaga: Burmistrz Olsztyńska może odwołać ogłoszony przetarg z uzasadnionej przyczyny.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Olsztyнку pok. Nr 25 (tel. 89/ 519-54-85).

Olsztynek, dnia 07 czerwca 2011 r.

BURMISTRZ

mgr Artur Wrocław