

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Burmistrz Olsztyńska zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2, i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 106 poz. 651 ze zm.) oraz uchwałą Nr XI-123/2007 Rady Miejskiej w Olsztyнку z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie określenia zasad gospodarstwa nieruchomościami i stosowania umownych stawek opodatkowania oraz Zarządzeniem Nr 38 Burmistrza Olsztyńska z dnia 3 lutego 2011 roku w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych, przeznaczają do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego na rzecz mieszkańców miasta i gminy Olsztynek lokal mieszkalny z równoczesną sprzedażą przynależnego udziału w gruncie. Nieruchomość stanowi własność Gminy Olsztynek.

Lp.	Opis i położenie nieruchomości	Nr działki	Pow. w m ²	Nr KW	Obciążenia na nieruchomości	Przeznaczenie działki	Wartość nieruchomości w zł.	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	Nadrowo Nr 7 gmina Olsztynek	17/30	352	OL10/00052588/7	brak	Dla przedmiotowej nieruchomości brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	9.000,00	
	Lokal mieszkalny Nr C o pow. 13,44 m ²	udział: 1/3						

Lokal można obejrzyć w dniu 30 czerwca 2011 r. od godziny 9⁰⁰ do godziny 9³⁰.

Osoby zamierzające uczestniczyć w przetargu powinny złożyć dowody potwierdzające, że są mieszkańcami miasta lub gminy Olsztynek najpóźniej w dniu 5 lipca 2011 roku do godz. 15-tej w Urzędzie Miejskim w Olsztyнку w pok. Nr 25.

Lista osób zakwalifikowanych do przetargu będzie wywieszona na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu nie później niż na dzień przed wyznaczonym terminem przetargu.

Przetarg odbędzie się w dniu 12 lipca 2011 r. o godz. 10³⁰ w sali Nr 1 Urzędu Miejskiego w Olsztyнку.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium przelewem lub gotówką w wysokości 1.000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych) najpóźniej w dniu 07 lipca 2011 r. na konto Urzędu Miejskiego w Olsztyнку w Banku Spółdzielczym w Olsztyнку Nr 33 8823 0007 2001 0000 0169 0003 (za dzień wpłaty uznaje się dzień wpływu środków finansowych na konto Urzędu – uznanie konta) na wyznaczony lokal.

W przypadku wspólności ustawowej wadium na przetarg należy wpłacić przez oboje małżonków. Ponadto wymagana jest obecność obojga małżonków na przetargu lub pełnomocnictwo udzielone w zwykłej formie przez nieobecnego małżonka do wniesienia wadium, uczestnictwa w przetargu w jego imieniu i składania oświadczeń związanych z udziałem w przetargu.

Wpłacone wadium przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet nabycia nieruchomości.

Uzyskana w przetargu cena nieruchomości płatna jest jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej.

W razie uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości w wyznaczonym dniu i godzinie w Kancelarii Notarialnej, zastrzega się prawo odstąpienia od zawarcia aktu notarialnego, bez zwrotu wadium.

Uwaga: Burmistrz Olsztyńska może odwołać ogłoszony przetarg z uzasadnionej przyczyny.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Olsztyнку pok. Nr 25 (tel. 089/ 519-54-58).

Olsztynek, dnia 07 czerwca 2011 r.

BURMISTRZ

mgr Artur Wójcicka