

## Ogłoszenie o przetargu

Burmistrz Olsztynek działając na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651.) i uchwały Nr XI- 123/2007 Rady Miejskiej w Olsztynku z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie określania zasad gospodarki nieruchomościami i stosowania umownych stawek oprocentowania ogłoszonej w Dz.U.W.W-M z 2008 r. Nr 31, poz. 693 oraz Zarządzenia Nr 36/2010 Burmistrza Olsztynek z dnia 9 kwietnia 2010 r. w sprawie wydzierżawienia gruntu ogłasza nieograniczony przetarg ustny na dzierżawę części działki oznaczonej nr 34 położonej w obrębie 4 m. Olsztynek stanowiącej własność Gminy Olsztynek z przeznaczeniem na cele handlowe.

L.p.	Opis i położenie nieruchomości	Nr działki	Pow. w m <sup>2</sup>	Przeznaczenie działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza miesięcznego czynszu dzierżawnego za 1m <sup>2</sup> w zł.	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	Obręb nr 4 m. Olsztynek	Część działki 34	70	Mu-1 tereny śródmiejskiej zwartej zabudowy mieszkalno-usługowej z opcjonalnymi usługami -przeznaczona do wydzierżawienia na cele handlowe.	6,41 zł	Do ceny wylicytowanej zostanie doliczony podatek VAT 23%

**Przetarg odbędzie się dnia 3 czerwca 2011r. o godz. 10<sup>00</sup> w sali Nr 1 Urzędu Miejskiego w Olsztynku.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w gotówce lub przelewem w wysokości **50,00 zł (słownie: pięćdziesiąt złotych)**, najpóźniej do dnia **31 maja 2011 r** na konto Urzędu Miejskiego w Olsztynku w Banku Spółdzielczym w Olsztynku Nr 33 8823 0007 2001 0000 0169 0003.

#### Czas trwania dzierżawy 4 m-ce

Wpłacone wadium przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet czynszu dzierżawnego, a w przypadku uchylenia się od zawarcia umowy dzierżawy wadium przepada na rzecz Wydzierżawiającego. Osoba która wygra przetarg zawiera umowę dzierżawną w tutejszym Urzędzie i uiszcza czynsz dzierżawny płatny do dnia 10-go każdego miesiąca, oraz wszelkie należności związane z dzierżawą gruntu tj. podatek od nieruchomości oraz inne według aktualnych stawek. W przetargu mogą brać udział zarówno osoby fizyczne i prawne, które wpłacą wadium. Uczestnicy przetargu zgłaszają ustnie kolejne postąpienia ceny, dopóki mimo trzykrotnego wywołania, nie ma dalszych postąpień. Wysokość postąpienia wynosi co najmniej 1% ceny wywoławczej. Osoba reprezentująca w przetargu osobę prawną posiadającą prawo do występowania w obrocie gospodarczym i zaciągania zobowiązań winna okazać się stosownymi pełnomocnictwami oraz aktualnym wpisem z Krajowego Rejestru Sądowego. Osoby fizyczne, które będą reprezentowały inne osoby fizyczne winne okazać pełnomocnictwo z notarialnie potwierdzonym podpisem mocodawcy.

**Uwaga:** Burmistrz Olsztynek może odwołać ogłoszony przetarg z uzasadnionej przyczyny.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Olsztynku pok. Nr 25 (tel. 089 519-54-86).

Informacje na temat przetargu dostępne są w internecie na stronie [www.bip.visacom.pl/um\\_olsztynek.pl](http://www.bip.visacom.pl/um_olsztynek.pl)

Olsztynek dnia 18 maja 2011 r.

z up. Burmistrza Olsztynek  
mgr inż. Krzysztof Wieczorek  
Zastępca Burmistrza