

Ogłoszenie o przetargu

Burmistrz Olsztyńska zgodnie z art. 37 ust. 1 i art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zm.) i uchwałą Nr XI-123/2007 Rady Miejskiej w Olsztyнку z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie określania zasad gospodarki nieruchomościami i stosowania umownych stawek oprocentowania oraz Zarządzeniem Nr 2 Burmistrza Olsztyńska z dnia 3 stycznia 2011 roku w sprawie sprzedaży gruntu niezabudowanego, ogłasza pierwszy ustny przetarg ograniczony do właścicieli działek przylegających do działki będącej przedmiotem przetargu. Nieruchomość ta stanowi własność Gminy Olsztynek.

| Lp. | Opis i położenie nieruchomości | Nr działki | Pow. w m ² | Nr KW | Obciążenia na nieruchomości | Przeznaczenie działki | Cena nieruchomości w zł. | Uwagi ! |
|-----|--------------------------------|------------|-----------------------|-----------------|-----------------------------|---|--------------------------|---|
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. | 8. | 9. |
| 1. | Mierki gmina Olsztynek | 246/8 | 583 | OL10/00048421/8 | brak | Dla przedmiotowej nieruchomości brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Olsztynek – Obszar Miasta i Tereny Wiejskie zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Olsztyнку z dnia 30 września 2009 roku Nr XXVII-289/2009 działka znajduje się w jednostce strukturalnej O1R” – tereny przyległe do miasta, jest to obszar, na którym planuje się rozwój funkcji rolnej oraz na terenie usług turystycznych i rekreacji w nawiązaniu do zabudowy mieszkalnej oznaczonym symbolem „MUR”. | 11.000,00 | Do ceny działki zostanie doliczony 23% podatek VAT. |

Przetarg odbędzie się dnia 25 maja 2011 r. o godz. 11³⁰ w sali Nr 1 Urzędu Miejskiego w Olsztyнку.

Osoby zamierzające uczestniczyć w przetargu powinny złożyć dowody potwierdzające, że są właścicielami działki przylegającej do wyznaczonej działki najpóźniej w dniu 17 maja 2011 roku do godz. 15-tej w Urzędzie Miejskim w Olsztyнку w pok. Nr 25.

Lista osób zakwalifikowanych do przetargu będzie wywieszona na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu nie później niż na dzień przed wyznaczonym terminem przetargu.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium przelewem lub gotówką w wysokości 1.200,00 zł (słownie: jeden tysiąc dwieście złotych) najpóźniej w dniu 20 maja 2011r. na konto Urzędu Miejskiego w Olsztyнку w Banku Spółdzielczym w Olsztyнку Nr 33 8823 0007 2001 0000 0169 0003 (za dzień wpłaty uznaje się dzień wpływu środków finansowych na konto Urzędu – uznanie konta), na przedmiotową działkę.

Wpłacone wadium przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet nabycia nieruchomości.

Uzyskana w przetargu cena nieruchomości płatna jest jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej.

W razie uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości w wyznaczonym dniu i godzinie w Kancelarii Notarialnej, zastrzega się prawo odstąpienia od zawarcia aktu notarialnego, bez zwrotu wadium.

Uwaga: Burmistrz Olsztyńska może odwołać ogłoszony przetarg z uzasadnionej przyczyny.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Olsztyнку pok. Nr 25 (tel. 89/ 519-54-85).

Olsztynek, dnia 19 kwietnia 2011 r.

BURMISTRZ

mgr Andrzej Wrochna