

BURMISTRZ OLSZTYNKA**Ogłoszenie o przetargu**

Burmistrz Olsztynek zgodnie z art. 37 ust. 1 i art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zmianami) i uchwałą Nr XI-123/2007 Rady Miejskiej w Olsztynku z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie określania zasad gospodarki nieruchomościami i stosowania umownych stawek oprocentowania oraz Zarządzeniem Nr 115 Burmistrza Olsztynek z dnia 14 września 2010 roku w sprawie sprzedaży gruntu zabudowanego i niezabudowanego, **ogłasza** pierwszy przetarg ustny ograniczony do właścicieli działek przylegających do przedmiotowej działki, stanowiącą własność Gminy Olsztynek.

Lp.	Opis i położenie nieruchomości	Nr działki	Pow. w m ²	Numer księgi wieczystej	Przeznaczenie działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Olsztynek Uchwała Nr XXXV-325/2006 Rady Miejskiej w Olsztynku z dnia 29 czerwca 2006 r.	Obciążenia na nieruchomości	Cena nieruchomości w zł.	Uwagi!
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	ul. Mickiewicza obręb Nr 4 miasto Olsztynek	83/2	523	OL1O/00051605/6	Działka położona jest w strefie ochrony konserwatorskiej „B”, na terenie zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej, oznaczonym na rysunku planu symbolem MN-1.	brak	38.000,00	Do ceny działki zostanie doliczony 23 % podatek VAT .

Przetarg odbędzie się dnia 25 maja 2011 r. o godz. 11¹⁵ w sali Nr 1 Urzędu Miejskiego w Olsztynku.

Osoby zamierzające uczestniczyć w przetargu powinny złożyć dowody potwierdzające, że są właścicielami działki przylegającej do wyznaczonej działki najpóźniej w dniu 17 maja 2011 roku do godz. 15-tej w Urzędzie Miejskim w Olsztynku w pok. Nr 25.

Lista osób zakwalifikowanych do przetargu będzie wywieszona na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu nie później niż na dzień przed wyznaczonym terminem przetargu.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium przelewem lub gotówką w wysokości 4.000,00 zł (słownie: cztery tysiące złotych) najpóźniej w dniu 20 maja 2011r. na konto Urzędu Miejskiego w Olsztynku w Banku Spółdzielczym w Olsztynku Nr 33 8823 0007 2001 0000 0169 0003 (za dzień wpłaty uznaje się dzień wpływu środków finansowych na konto Urzędu – uznanie konta), na przedmiotową działkę.

Wpłacone wadium przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet nabycia nieruchomości.

Uzyskana w przetargu cena nieruchomości płatna jest jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej.

W razie uchylecia się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości w wyznaczonym dniu i godzinie w Kancelarii Notarialnej, zastrzega się prawo odstąpienia od zawarcia aktu notarialnego, bez zwrotu wadium.

Uwaga: Burmistrz Olsztynek może odwołać ogłoszony przetarg z uzasadnionej przyczyny.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Olsztynku pok. Nr 25 (tel. 89/ 519-54-85).

Olsztynek, dnia 19 kwietnia 2011 r.

BURMISTRZ



Inga Artur Wrochna