

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Burmistrz Olsztyńka zgodnie z art. 37 ust. 1 i art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.) i uchwałą Nr XI-123/2007 Rady Miejskiej w Olsztynku z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie określania zasad gospodarki nieruchomościami i stosowania umownych stawek oprocentowania oraz Zarządzeniem Nr 74 Burmistrza Olsztyńka z dnia 3 września 2008 roku w sprawie sprzedaży gruntu niezabudowanego, ogłasza pierwszy nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż działki niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Olsztynek.

Lp.	Opis i położenie nieruchomości	Nr działki	Pow. w m ²	Nr KW	Przeznaczenie działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Obciążenia na nieruchomości	Wartość nieruchomości zabudowanej w zł.	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	ul. Leśna obręb Nr 2 Miasto Olsztynek	206	4020	57803	Działka położona jest na terenie zwartej zabudowy usługowej, oznaczonym na rysunku planu symbolem U-4.	brak	200.000,00	Do ceny działki zostanie doliczony 23% podatek VAT.

Przetarg odbędzie się dnia 28 października 2011 r. o godz. 10¹⁵ w sali Nr 1 Urzędu Miejskiego w Olsztynku.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium przelewem lub gotówką w wysokości 20.000,00 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych) najpóźniej w dniu 24 października 2011r. na konto Urzędu Miejskiego w Olsztynku w Banku Spółdzielczym w Olsztynku Nr 33 8823 0007 2001 0000 0169 0003 (za dzień wpłaty uznaje się dzień wpływu środków finansowych na konto Urzędu – uznanie konta), na przedmiotową działkę.

W przypadku wspólności ustawowej wadium na przetarg należy wpłacić przez oboje małżonków. Ponadto wymagana jest obecność obojga małżonków na przetargu lub zwykłe pełnomocnictwo udzielone w zwykłej formie przez nieobecnego małżonka do wniesionego wadium, uczestnictwa w przetargu w jego imieniu i składania oświadczeń związanych z udziałem w przetargu.

Osoba prawna przystępująca do przetargu winna być reprezentowana przez uprawnionego przedstawiciela lub przez pełnomocnika właściwie umocowanego.

Wpłacone wadium przez osobę/ osoby, która (e) wygra (ją) przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Uzyskana w przetargu cena nieruchomości płatna jest jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej.

W razie uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości w wyznaczonym dniu i godzinie w Kancelarii Notarialnej, zastrzega się prawo odstąpienia od zawarcia aktu notarialnego, bez zwrotu wadium.

Uwaga: Burmistrz Olsztyńka może odwołać ogłoszony przetarg z uzasadnionej przyczyny.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Olsztynku pok. Nr 25 (tel. 89/ 519-54-85).

Olsztynek, dnia 21 września 2011 r.

BURMISTRZ

mgr Artur Wrochna