

Ogłoszenie o przetargu

Burmistrz Olsztynek działając na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z póź.zm.) i uchwały Nr XI- 123/2007 Rady Miejskiej w Olsztynku z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie określania zasad gospodarki nieruchomościami i stosowania umownych stawek oprocentowania ogłoszonej w Dz. U. W.W-M z 2008 r. Nr 31, poz. 693 oraz Zarządzenia Nr 45/13 Burmistrza Olsztynek z dnia 10 maja 2013 r. w sprawie wydzierżawienia gruntu **ogłasza** nieograniczony przetarg ustny na dzierżawę części działki oznaczonej nr 199/1 położonej w obrębie 2 m. Olsztynek stanowiącej własność Gminy Olsztynek z przeznaczeniem na cele handlowe.

L.p.	Opis i położenie nieruchomości	Nr działki	Pow. w m ²	Przeznaczenie działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza miesięcznego czynszu dzierżawnego za 1m ² w zł.	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	Obręb nr 2 m. Olsztynek	Część działki 199/1	35	Działka położona jest na terenach zabudowy usługowej oznaczona na rysunku planu symbolem U-1 -przeznaczona do wydzierżawienia na cele handlowe.	6,94 zł	Do ceny wylicytowanej zostanie doliczony podatek VAT 23%

Przetarg odbędzie się dnia 19 lipca 2013r. o godz. 10⁰⁰ w sali Nr 1 Urzędu Miejskiego w Olsztynku.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w gotówce lub przelewem w wysokości **50,00 zł (słownie: pięćdziesiąt złotych)**, najpóźniej do dnia **17 lipca 2013 r** na konto Urzędu Miejskiego w Olsztynku w Banku Spółdzielczym w Olsztynku Nr 33 8823 0007 2001 0000 0169 0003.

Czas trwania dzierżawy 1 rok

Wpłacone wadium przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet czynszu dzierżawnego, a w przypadku uchylenia się od zawarcia umowy dzierżawy wadium przepada na rzecz Wydzierżawiającego. Osoba która wygra przetarg zawiera umowę dzierżawną w tutejszym Urzędzie i uiszcza czynsz dzierżawny płatny do dnia 10-go każdego miesiąca, oraz wszelkie należności związane z dzierżawą gruntu tj. podatek od nieruchomości oraz inne według aktualnych stawek. W przetargu mogą brać udział zarówno osoby fizyczne i prawne, które wpłacą wadium. Uczestnicy przetargu zgłaszają ustnie kolejne postąpienia ceny, dopóki mimo trzykrotnego wywołania, nie ma dalszych postąpień. Wysokość postąpienia wynosi co najmniej 1% ceny wywoławczej.

Osoba reprezentująca w przetargu osobę prawną posiadającą prawo do występowania w obrocie gospodarczym i zaciągania zobowiązań winna okazać się stosownymi pełnomocnictwami oraz aktualnym wpisem z Krajowego Rejestru Sądowego. Osoby fizyczne, które będą reprezentowały inne osoby fizyczne winne okazać pełnomocnictwo z notarialnie potwierdzonym podpisem mocodawcy.

Uwaga: Burmistrz Olsztynek może odwołać ogłoszony przetarg z uzasadnionej przyczyny.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Olsztynku pok. Nr 25 (tel. 089 519-54-86).

Informacje na temat przetargu dostępne są w Internecie na stronie www.bip.olsztynek.pl

Olsztynek dnia 1 lipca 2013 r.

BURMISTRZ

mgr Artur Wrochna