

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Burmistrz Olsztynek zgodnie z art. 37 ust. 1 i art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.) i uchwałą Nr XI-123/2007 Rady Miejskiej w Olsztyнку z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie określania zasad gospodarki nieruchomościami i stosowania umownych stawek oprocentowania (Dz. Urz. Województwa Warmińsko-Mazurskiego z 2008 r. Nr 31, poz. 693) oraz Zarządzeniem Nr 65/13 Burmistrza Olsztynek z dnia 5 lipca 2013 roku w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego, przeznacza do sprzedaży w drodze **pierwszego przetargu ustnego ograniczonego na rzecz mieszkańców budynku nr 7 położonego w miejscowości Nadrowo**, lokal mieszkalny nr C, stanowiący własność Gminy Olsztynek.

Lp.	Opis i położenie nieruchomości	Nr działki	Pow. w m ²	Nr KW	Przeznaczenie nieruchomości	Obciążenia na nieruchomości	Cena wywoławcza w zł	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	Nadrowo nr 7 gm. Olsztynek lokal mieszkalny Nr C o pow. 13,44 m ² położony na poddaszu, składający się z jednego pokoju (brak dostępu do WC).	17/30 udział 1/3	352	OL10/00051337/6 - gruntowa OL10/00052588/7 - lokalowa	Dla przedmiotowej nieruchomości brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	Brak	6.000,00	

Osoby zamierzające uczestniczyć w przetargu powinny złożyć dowody potwierdzające, że są właścicielami lokalu mieszkalnego w budynku nr 7 w miejscowości Nadrowo, najpóźniej w dniu 3 października 2013 r. do godz. 15-tej w Urzędzie Miejskim w Olsztyńku pok. Nr 16. Lista osób zakwalifikowanych do przetargu będzie wywieszona na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu nie później niż na dwa dni przed wyznaczonym terminem przetargu.

Przetarg odbędzie się dnia 10 października 2013 r. od godz. 10⁰⁰ w sali Nr 1 Urzędu Miejskiego w Olsztyńku.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium przelewem lub gotówką w wysokości 600,00 zł (słownie: sześćset złotych) najpóźniej w dniu **4 października 2013 r. na konto Urzędu Miejskiego w Olsztyńku Nr 33 8823 0007 2001 0000 0169 0003 w Banku Spółdzielczym w Olsztyńku (za dzień wpłaty uznaje się dzień wpływu środków finansowych na konto Urzędu – uznanie konta) na przedmiotową nieruchomość.**

W przypadku wspólności ustawowej wadium na przetarg należy wpłacić przez oboje małżonków. Ponadto wymagana jest obecność obojga małżonków na przetargu lub zwykłe pełnomocnictwo udzielone w zwykłej formie przez nieobecnego małżonka do wniesienia wadium, uczestnictwa w przetargu w jego imieniu i składania oświadczeń związanych z udziałem w przetargu.

Osoba prawna przystępująca do przetargu winna być reprezentowana przez uprawnionego przedstawiciela lub przez pełnomocnika właściwie umocowanego.

Wpłacone wadium przez osobę/osoby, która(e) wygra(ją) przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Uzyskana w przetargu cena nieruchomości płatna jest jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej.

W razie uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości w wyznaczonym dniu i godzinie w Kancelarii Notarialnej, zastrzega się prawo odstąpienia od zawarcia aktu notarialnego, bez zwrotu wadium.

Uwaga: Burmistrz Olsztynek może odwołać ogłoszony przetarg z uzasadnionej przyczyny.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Olsztyńku pok. Nr 16 (tel. 89 519 54 85).

Olsztynek, dnia 04.09.2013 r.

z up. Burmistrza Olsztynek
mgr inż. Krzysztof Wińczorek
Zastępca Burmistrza