

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Burmistrz Olsztyńka zgodnie z art. 37 ust. 1, art. 38 i art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.) i uchwałą Nr XI-123/2007 Rady Miejskiej w Olsztyńku z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie określania zasad gospodarki nieruchomościami i stosowania umownych stawek oprocentowania (Dz. Urz. Województwa Warmińsko-Mazurskiego z 2008 r. Nr 31, poz. 693) oraz Zarządzeniem Nr 65/13 Burmistrza Olsztyńka z dnia 5 lipca 2013 roku w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego, przeznacza do sprzedaży w drodze **drugiego przetargu ustnego ograniczonego na rzecz mieszkańców budynku nr 7 położonego w miejscowości Nadrowo**, lokal mieszkalny nr C, stanowiący własność Gminy Olsztynek (pierwszy przetarg 10.10.2013 r.).

Lp.	Opis i położenie nieruchomości	Nr działki	Pow. w m ²	Nr KW	Przeznaczenie nieruchomości	Obciążenia na nieruchomości	Cena wywoławcza w zł	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	Nadrowo nr 7 gm. Olsztynek lokal mieszkalny Nr C o pow. 13,44 m ² położony na poddaszu, składający się z jednego pokoju (brak dostępu do WC).	17/30 udział 1/3	352	OL10/00051337/6 - gruntowa OL10/00052588/7 - lokalowa	Dla przedmiotowej nieruchomości brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	Brak	6.000,00	

Osoby zamierzające uczestniczyć w przetargu powinny złożyć dowody potwierdzające, że są właścicielami lokalu mieszkalnego w budynku nr 7 w miejscowości Nadrowo, najpóźniej w dniu 25 listopada 2013 r. do godz. 15-tej w Urzędzie Miejskim w Olsztyńku pok. Nr 16. Lista osób zakwalifikowanych do przetargu będzie wywieszona na tablicy ogłoszeń tutaj. Urzędu nie później niż na dwa dni przed wyznaczonym terminem przetargu.

Przetarg odbędzie się dnia 2 grudnia 2013 r. od godz. 10⁰⁰ w sali Nr 1 Urzędu Miejskiego w Olsztyńku.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium przelewem lub gotówką w wysokości 600,00 zł (słownie: sześćset złotych) najpóźniej w dniu **27 listopada 2013 r.** na konto Urzędu Miejskiego w Olsztyńku Nr 33 8823 0007 2001 0000 0169 0003 w Banku Spółdzielczym w Olsztyńku (za dzień wpłaty uznaje się dzień wpływu środków finansowych na konto Urzędu – uznanie konta) na przedmiotową nieruchomość.

W przypadku wspólności ustawowej wadium na przetarg należy wpłacić przez oboje małżonków. Ponadto wymagana jest obecność obojga małżonków na przetargu lub zwykle pełnomocnictwo udzielone w zwykłej formie przez nieobecnego małżonka do wniesienia wadium, uczestnictwa w przetargu w jego imieniu i składania oświadczeń związanych z udziałem w przetargu.

Osoba prawna przystępująca do przetargu winna być reprezentowana przez uprawnionego przedstawiciela lub przez pełnomocnika właściwie umocowanego.

Wpłacone wadium przez osobę/osoby, która(e) wygra(ją) przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Uzyskana w przetargu cena nieruchomości płatna jest jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej.

W razie uchylecia się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości w wyznaczonym dniu i godzinie w Kancelarii Notarialnej, zastrzega się prawo odstąpienia od zawarcia aktu notarialnego, bez zwrotu wadium.

Uwaga: Burmistrz Olsztyńka może odwołać ogłoszony przetarg z uzasadnionej przyczyny.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Olsztyńku pok. Nr 16 (tel. 89 519 54 85 lub 89 519 54 86).

Olsztynek, dnia 31 października 2013 r.

z up. Burmistrza Olsztyńka

mgr inż. Krzysztof Wierzyński
Zastępca Burmistrza