

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Burmistrz Olsztynek zgodnie z art. 37 ust. 1 i art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) i uchwałą Nr XXXI-321/02 Rady Miejskiej w Olsztyнку z dnia 29 sierpnia 2002 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali użytkowych i uchwałą Nr XII-120/2011 Rady Miejskiej w Olsztyнку z dnia 29 grudnia 2011 r. zmieniającą uchwałę w sprawie określania zasad sprzedaży lokali użytkowych oraz Zarządzeniem Nr 7/14 Burmistrza Olsztynek z dnia 20 stycznia 2014 r. w sprawie sprzedaży lokalu użytkowego, ogłasza pierwszy przetarg ustny ograniczony na rzecz właścicieli lokali położonych w budynku nr 2 przy ul. Zamkowej w Olsztyнку w sprawie sprzedaży lokalu użytkowego Nr 8 wraz z przynależnym udziałem w gruncie. Nieruchomość stanowi własność Gminy Olsztynek.

Lp.	Opis i położenie nieruchomości	Nr działki	Pow. w m ²	Nr KW	Obciążenia na nieruchomości	Przeznaczenie działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Olsztynek	Cena nieruchomości w zł	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	ul. Zamkowa nr 2 obręb Nr 4 m. Olsztynek lokal użytkowy nr 8 (pomieszczenie gospodarcze) o pow. 14,20 m²	35/6 udział 25/1000 części	487	OL10/ 00046518/1	Budynek wpisany jest do rejestru zabytków pod numerem A-4519. Nieruchomość gruntowa została wpisana do rejestru zabytków pod numerem A-537 i C-163.	Działka położona jest w strefie ochrony archeologicznej i konserwatorskiej „A”, na terenie śródmiejskiej zwartej zabudowy mieszkalno-usługowej z opcjonalnymi usługami, oznaczonym na rysunku planu symbolem Mu-2 .	4.200,00	

Osoby zamierzające uczestniczyć w przetargu powinny złożyć dowody potwierdzające, że są właścicielami lokali położonych w budynku nr 2 przy ul. Zamkowej w Olsztyнку, najpóźniej w dniu 9 kwietnia 2014 r. do godz. 15-tej w Urzędzie Miejskim w Olsztyнку pok. Nr 16. Lista osób zakwalifikowanych do przetargu będzie wywieszona na tablicy ogłoszeń tutaj. Urzędu nie później niż na dwa dni przed wyznaczonym terminem przetargu.

Przetarg odbędzie się dnia 14 kwietnia 2014 r. o godz. 10⁴⁰ w sali Nr 1 Urzędu Miejskiego w Olsztyнку.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium przelewem lub gotówką w wysokości 500,00 zł (słownie: pięćset złotych) najpóźniej w dniu 9 kwietnia 2014 r. na konto Urzędu Miejskiego w Olsztyнку Nr 33 8823 0007 2001 0000 0169 0003 w Banku Spółdzielczym w Olsztyнку (za dzień wpłaty uznaje się dzień wpływu środków finansowych na konto Urzędu – uznanie konta) na przedmiotową działkę.

W przypadku wspólności ustawowej wadium na przetarg należy wpłacić przez oboje małżonków. Ponadto wymagana jest obecność obojga małżonków na przetargu lub zwykłe pełnomocnictwo udzielone w zwykłej formie przez nieobecnego małżonka do wniesienia wadium, uczestnictwa w przetargu w jego imieniu i składania oświadczeń związanych z udziałem w przetargu.

Osoba prawna przystępująca do przetargu winna być reprezentowana przez uprawnionego przedstawiciela lub przez pełnomocnika właściwie umocowanego.

Wpłacone wadium przez osobę/osoby, która(e) wygra(ją) przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości.

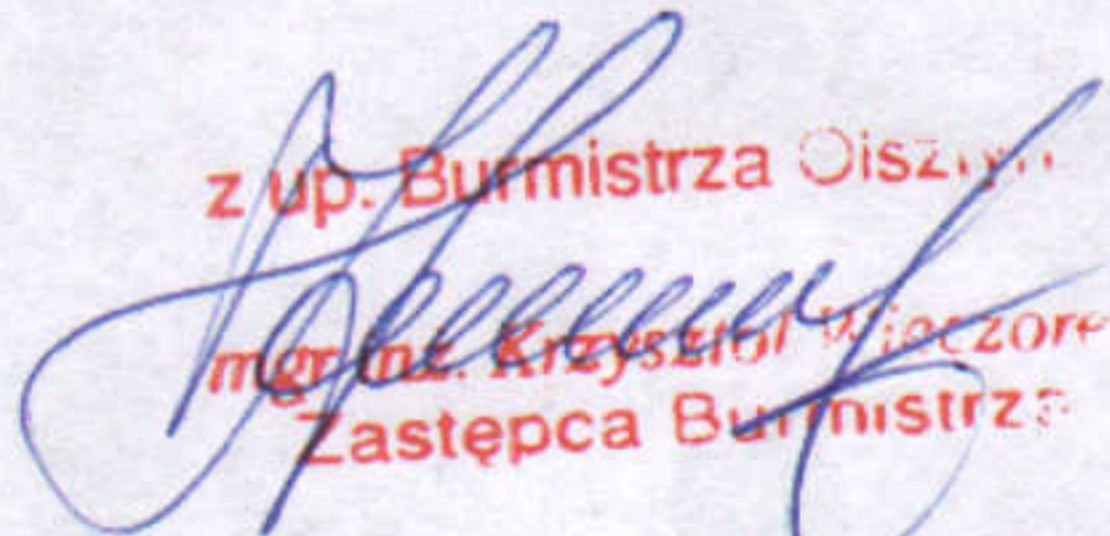
Uzyskana w przetargu cena nieruchomości płatna jest jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej.

W razie uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości w wyznaczonym dniu i godzinie w Kancelarii Notarialnej, zastrzega się prawo odstąpienia od zawarcia aktu notarialnego, bez zwrotu wadium.

Uwaga: Burmistrz Olsztynek może odwołać ogłoszony przetarg z uzasadnionej przyczyny.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Olsztyнку pok. Nr 16 (tel. 89 519 54 85 lub 89 519 54 86).

Olsztynek, dnia 11 marca 2014 r.

z up. Burmistrza Olsztynek

mgr inż. Krzysztof Wępczorek
Zastępca Burmistrza