

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Burmistrz Olsztyńska zgodnie z art. 37 ust. 1, art. 38, art. 39 ust. 1 i art. 67 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2014 r., poz. 518), uchwałą Nr XI-123/2007 Rady Miejskiej w Olsztyńku z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie określania zasad gospodarki nieruchomościami i stosowania umownych stawek oprocentowania oraz uchwałą Nr IX-90/2007 Rady Miejskiej w Olsztyńku z dnia 27 września 2007 r. w sprawie sprzedaży gruntu niezabudowanego, **ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony** w sprawie sprzedaży działki niezabudowanej (I przetarg 28.04.2014 r.). Nieruchomość stanowi własność Gminy Olsztynek.

Lp.	Opis i położenie działki	Nr działki	Pow. w m ²	Nr KW	Obciążenia na nieruchomości	Przeznaczenie działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Olsztynek	Cena działki w zł	Uwagi!
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	Obręb Nr 2 m. Olsztynek ul. Grabowa Nr 3	238/4	1671	OL10/ 00051800/3	brak	Działka położona jest na terenie zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej, oznaczonym symbolem MN-1.	67.000,00	Do ceny działki zostanie doliczony 23% podatek VAT.

Przetarg odbędzie się dnia 26 czerwca 2014 r. o godz. 10¹⁰ w pok. Nr 11 (I piętro) Urzędu Miejskiego w Olsztyńku.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium przelewem lub gotówką w wysokości 7.500,00 zł (słownie: siedem tysięcy pięćset złotych) najpóźniej w dniu **23 czerwca 2014 r.** na konto Urzędu Miejskiego w Olsztyńku Nr 33 8823 0007 2001 0000 0169 0003 w Banku Spółdzielczym w Olsztyńku (za dzień wpłaty uznaje się dzień wpływu środków finansowych na konto Urzędu – uznanie konta) na przedmiotową działkę.

W przypadku wspólności ustawowej wadium na przetarg należy wpłacić przez oboje małżonków. Ponadto wymagana jest obecność obojga małżonków na przetargu lub zwykle pełnomocnictwo udzielone w zwykłej formie przez nieobecnego małżonka do wniesienia wadium, uczestnictwa w przetargu w jego imieniu i składania oświadczeń związanych z udziałem w przetargu.

Osoba prawna przystępująca do przetargu winna być reprezentowana przez uprawnionego przedstawiciela lub przez pełnomocnika właściwie umocowanego.

Wpłacone wadium przez osobę/osoby, która(e) wygra(ją) przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Uzyskana w przetargu cena nieruchomości płatna jest jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej.

W razie uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości w wyznaczonym dniu i godzinie w Kancelarii Notarialnej, zastrzega się prawo odstąpienia od zawarcia aktu notarialnego, bez zwrotu wadium.

Uwaga: Burmistrz Olsztyńska może odwołać ogłoszony przetarg z uzasadnionej przyczyny.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Olsztyńku pok. Nr 16 (tel. 89 519 54 85 lub 89 519 54 86).

Olsztynek, dnia 19 maja 2014 r.

z up. Burmistrza Olsztyńska

marcin Kuczyński
Zastępca Burmistrza