

Ogłoszenie o przetargu

Burmistrz Olsztyńska działając na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014rpoz. 518 ze zm.) oraz § 3 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości oraz uchwały Nr XI- 123/2007 Rady Miejskiej w Olsztyńku z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie określania zasad gospodarki nieruchomościami i stosowania umownych stawek oprocentowania ogłoszonej w Dz.Urz.W.W-M z 2008 r. Nr 31, poz. 693 i Zarządzenia Nr 70/2014 Burmistrza Olsztyńska z dnia 1 sierpnia 2014 r. w sprawie wydzierżawienia gruntu **ogłasza** drugi nieograniczony przetarg ustny(pierwszy 22.09.2014) na dzierżawę części działki oznaczonej nr 199/1 położonej w obrębie nr 2 m. Olsztynek stanowiącej własność Gminy Olsztynek z przeznaczeniem pod działalność handlową.

L.p.	Opis i położenie nieruchomości	Nr działki	Pow. w m ²	Przeznaczenie działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza miesięcznego czynszu dzierżawnego w zł/m ²	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	Obręb nr 2 m. Olsztynek	Część działki 199/1	35	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego m. Olsztynek działka, oznaczona na rysunku planu symbolem U-3 stanowiący tereny zabudowy usługowej. -przeznaczenie pod działalność handlową	7,25 zł/m ²	Do ceny wylicytowanej zostanie doliczony podatek VAT 23%

Przetarg odbędzie się dnia 16 października 2014 r. o godz. 10⁰⁰ w sali Nr 1 Urzędu Miejskiego w Olsztyńku.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w gotówce lub przelewem w wysokości **1,00 zł (słownie: jeden złoty)**, najpóźniej do dnia **13 października 2014 r.** na konto Urzędu Miejskiego w Olsztyńku w Banku Spółdzielczym w Olsztyńku Nr 33 8823 0007 2001 0000 0169 0003 (za dzień wpłaty uznaje się dzień wpływu środków finansowych na konto Urzędu-uznanie konta).

Czas trwania dzierżawy 1 rok.

Wpłacone wadium przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet czynszu dzierżawnego, a w przypadku uchylenia się od zawarcia umowy dzierżawy wadium przepada na rzecz Wydzierżawiającego. Osoba która wygra przetarg zawiera umowę dzierżawną w tutejszym Urzędzie i uiszcza czynsz dzierżawny, oraz wszelkie należności związane z dzierżawą gruntu tj. podatek od nieruchomości i inne według aktualnych stawek.

W przetargu mogą brać udział zarówno osoby fizyczne i prawne, które wpłacą wadium. Uczestnicy przetargu zgłaszają ustnie kolejne postąpienia ceny, dopóki mimo trzykrotnego wywołania, nie ma dalszych postąpień. Wysokość postąpienia wynosi co najmniej 1% ceny wywoławczej.

Osoba reprezentująca w przetargu osobę prawną posiadającą prawo do występowania w obrocie gospodarczym i zaciągania zobowiązań winna okazać się stosownymi pełnomocnictwami oraz aktualnym wpisem z Krajowego Rejestru Sądowego. Osoby fizyczne, które będą reprezentowały inne osoby fizyczne winne okazać pełnomocnictwo z notarialnie potwierdzonym podpisem mocodawcy.

Uwaga: Burmistrz Olsztyńska może odwołać ogłoszony przetarg z uzasadnionej przyczyny.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Olsztyńku pok. Nr 16 (tel. 089.519-54-86 lub 089.519-54-85).

Informacje na temat przetargu dostępne są w Internecie na stronie www.bip.olsztynek.pl

Olsztynek dnia 29 września 2014 roku.

BURMISTRZ

mgr Artur Wrochna