

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Burmistrz Olsztynek zgodnie z art. 37 ust. 1, art. 38, art. 39 ust. 1 i art. 67 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.) uchwałą Nr XI-123/2007 Rady Miejskiej w Olsztyнку z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie określania zasad gospodarki nieruchomościami i stosowania umownych stawek oprocentowania oraz Zarządzeniem Nr 121/12 Burmistrza Olsztynek z dnia 27 sierpnia 2012 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanej, **ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony** w sprawie sprzedaży działki zabudowanej budynkiem magazynowym. Nieruchomość stanowi własność Gminy Olsztynek. Pierwszy przetarg został przeprowadzony w dniu 17.12.2014 r.

Lp.	Opis i położenie działki	Nr działki	Pow. działki w m ²	Nr KW	Obciążenia na nieruchomości	Przeznaczenie działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Olsztynek	Cena działki w zł	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	Obręb Nr 3 m. Olsztynek ul. Pionierów 9B Działka zabudowana jest budynkiem magazynowym o pow. 268,90 m ² .	56/11	3990	OL10/ 00134334/1	brak	Działka położona jest na terenie zabudowy przemysłowo-składowej, oznaczonej na rysunku planu symbolem P-1 .	152 000,00 zł (słownie: sto pięćdziesiąt dwa tysiące złotych)	Do ceny działki zostanie doliczony należny podatek VAT, jeżeli taki będzie wymagany.

Nieruchomość można obejrzeć w dniu 16 marca 2015 r. od godz. 10⁰⁰ do godz. 10¹⁵.

Przetarg odbędzie się dnia 23 marca 2015 r. o godz. 10³⁰ w pok. Nr 1 Urzędu Miejskiego w Olsztyńku.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium przelewem lub gotówką w wysokości **17 000,00 zł** (słownie: siedemnaście tysięcy złotych) najpóźniej w dniu **18 marca 2015 r.** na konto Urzędu Miejskiego w Olsztyńku Nr 33 8823 0007 2001 0000 0169 0003 w Banku Spółdzielczym w Olsztyńku (za dzień wpłaty uznaje się dzień wpływu środków finansowych na konto Urzędu – uznanie konta) na przedmiotową działkę.

W przypadku wspólności ustawowej wadium na przetarg należy wpłacić przez oboje małżonków. Ponadto wymagana jest obecność obojga małżonków na przetargu lub zwykle pełnomocnictwo udzielone w zwykłej formie przez nieobecnego małżonka do wniesienia wadium, uczestnictwa w przetargu w jego imieniu i składania oświadczeń związanych z udziałem w przetargu.

Osoba prawna przystępująca do przetargu winna być reprezentowana przez uprawnionego przedstawiciela lub przez pełnomocnika właściwie umocowanego.

Wpłacone wadium przez osobę/osoby, która(e) wygra(ją) przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Uzyskana w przetargu cena nieruchomości płatna jest jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej.

W razie uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości w wyznaczonym dniu i godzinie w Kancelarii Notarialnej, zastrzega się prawo odstąpienia od zawarcia aktu notarialnego, bez zwrotu wadium.

Uwaga: Burmistrz Olsztynek może odwołać ogłoszony przetarg z uzasadnionej przyczyny.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Olsztyńku pok. Nr 16 (tel. 89 519 54 85 lub 89 519 54 86).

Olsztynek, dnia 12 lutego 2015 r.

z up. Burmistrza Olsztyńka

mgr inż. Krzysztof Wieczorek
Zastępca Burmistrza