

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Burmistrz Olsztynek zgodnie z art. 37 ust. 1, art. 38, art. 39 ust. 2 i art. 67 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015 r., poz. 782 z późn. zm.), uchwałą Nr XI-123/2007 Rady Miejskiej w Olsztynku z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie określania zasad gospodarki nieruchomościami i stosowania umownych stawek oprocentowania oraz Zarządzeniem Nr 121/12 Burmistrza Olsztynek z dnia 27 sierpnia 2012 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanej, **ogłasza piąty przetarg ustny nieograniczony** w sprawie sprzedaży działki zabudowanej budynkiem magazynowym. Nieruchomość stanowi własność Gminy Olsztynek.

Przeprowadzone przetargi: I przetarg 17.12.2014 r., II przetarg 23.03.2015 r., III przetarg 25.05.2015 r., IV 07.08.2015 r.

Lp.	Opis i położenie działki	Nr działki	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Nr KW	Obciążenia na nieruchomości	Przeznaczenie działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Olsztynek	Cena działki w zł	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	<b>Obręb Nr 3 m. Olsztynek ul. Pionierów 9B</b>  Działka zabudowana jest budynkiem magazynowym o pow. 268,90 m <sup>2</sup> .	56/11	3990	OL10/00134334/1	Przez działkę nr 56/11 przebiega sieć: wodociągowa, elektroenergetyczna niskiego napięcia, kanalizacyjna ogólnospławna oraz deszczowa.	Działka położona jest na terenie zabudowy przemysłowo-składowej, oznaczonej na rysunku planu symbolem P-1.	<b>102 000,00 zł</b>  (słownie: sto dwa tysiące złotych)	Do ceny działki zostanie doliczony należny podatek VAT, jeżeli taki będzie wymagany.

**Nieruchomość można obejrzeć w dniu 09 września 2015 r. od godz. 10<sup>00</sup> do godz. 10<sup>15</sup>.**

**Przetarg odbędzie się dnia 05 października 2015 r. o godz. 10<sup>00</sup> w pok. Nr 1 Urzędu Miejskiego w Olsztynku.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium przelewem lub gotówką w wysokości **11 000,00 zł** (słownie: jedenaście tysięcy złotych) najpóźniej w dniu **30 września 2015 r.** na konto Urzędu Miejskiego w Olsztynku Nr 33 8823 0007 2001 0000 0169 0003 w Banku Spółdzielczym w Olsztynku (za dzień wpłaty uznaje się dzień wpływu środków finansowych na konto Urzędu – uznanie konta) na przedmiotową działkę.

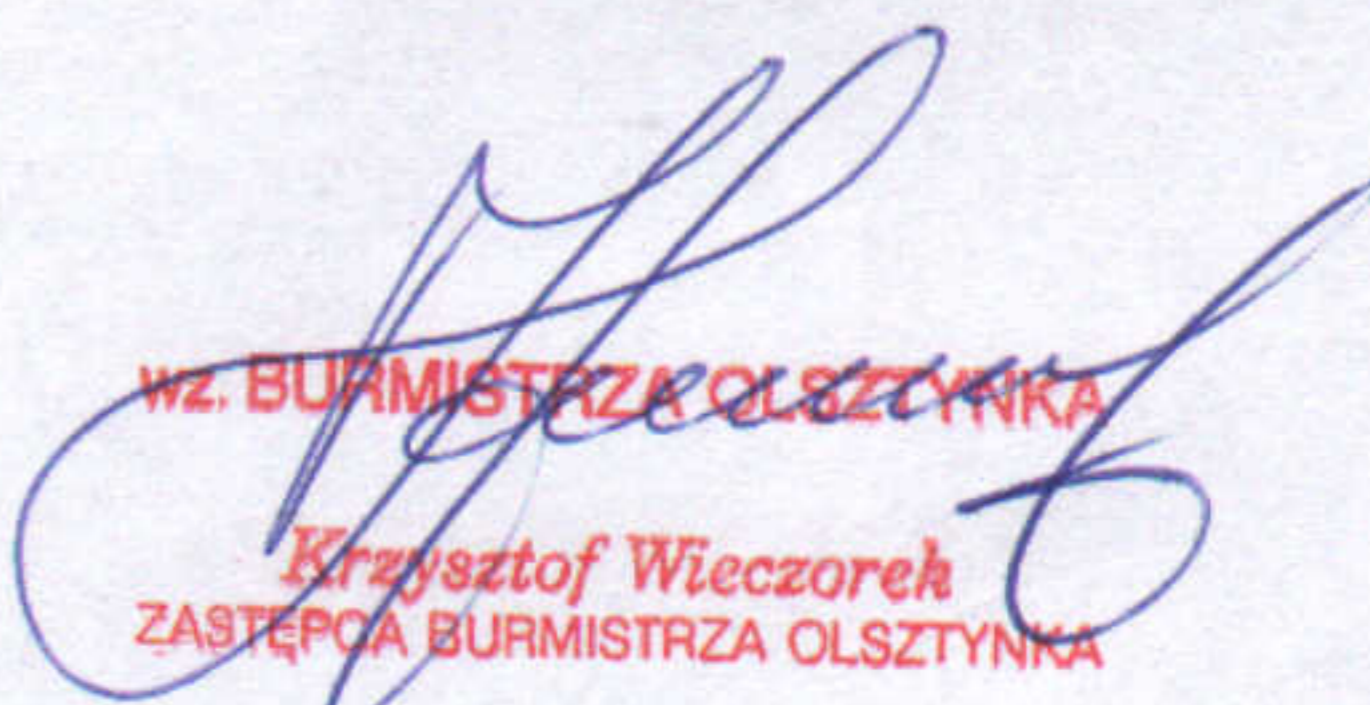
W przypadku wspólności ustawowej wadium na przetarg należy wpłacić przez oboje małżonków. Ponadto wymagana jest obecność obojga małżonków na przetargu lub zwykle pełnomocnictwo udzielone w zwykłej formie przez nieobecnego małżonka do wniesienia wadium, uczestnictwa w przetargu w jego imieniu i składania oświadczeń związanych z udziałem w przetargu. Osoba prawna przystępująca do przetargu winna być reprezentowana przez uprawnionego przedstawiciela lub przez pełnomocnika właściwie umocowanego.

Wpłacone wadium przez osobę/osoby, która(e) wygra(ją) przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości. Uzyskana w przetargu cena nieruchomości płatna jest jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej. W razie uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości w wyznaczonym dniu i godzinie w Kancelarii Notarialnej, zastrzega się prawo odstąpienia od zawarcia aktu notarialnego, bez zwrotu wadium.

**Uwaga:** Burmistrz Olsztynek może odwołać ogłoszony przetarg z uzasadnionej przyczyny.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Olsztynku pok. Nr 16 (tel. 89 519 54 85).

**Olsztynek, dnia 02 września 2015 r.**

  
wz. BURMISTRZA OLSZTYNKA  
**Krzysztof Wieczorek**  
ZASTĘPCA BURMISTRZA OLSZTYNKA