

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Burmistrz Olsztyнка zgodnie z art. 37 ust. 1 i art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015 r., poz. 782 z późn. zm.), uchwałą Nr XI-123/2007 Rady Miejskiej w Olsztyńku z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie określania zasad gospodarki nieruchomościami i stosowania umownych stawek oprocentowania oraz Zarządzeniem Nr 60 Burmistrza Olsztyńka z dnia 14 lipca 2009 roku w sprawie sprzedaży gruntu zabudowanego i niezabudowanego, **ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony w sprawie sprzedaży działki niezabudowanej.** Nieruchomość stanowi własność Gminy Olsztynek.

Lp.	Opis i położenie działki	Nr działki	Pow. w ha	Nr księgi wieczystej działki	Obciążenia na nieruchomości	Przeznaczenie działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Olsztynek	Cena działki w zł	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	<b>obręb Nr 3 m. Olsztynek</b> Działka położona jest na terenie Warmińsko-Mazurskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej	16/4	0,5885	OL10/ 00016996/6	Wzdłuż wschodniej granicy działki nr 16/4 przebiega przewód elektroenergetyczny średniego napięcia.	Działka położona jest na terenie zabudowy przemysłowo-składowej oznaczonym na rysunku planu symbolem <b>P-1.</b>	<b>247 000,00 zł</b> (słownie: dwieście czterdzieści siedem tysięcy złotych)	Do ceny działki zostanie doliczony 23% podatek VAT.

### Przetarg odbędzie się dnia 19 października 2015 r. o godz. 10<sup>00</sup> w pok. Nr 1 Urzędu Miejskiego w Olsztyńku.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium przelewem lub gotówką w wysokości **20 000,00 zł** (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych) najpóźniej w dniu **14 października 2015 r.** na konto Urzędu Miejskiego w Olsztyńku Nr 33 8823 0007 2001 0000 0169 0003 w Banku Spółdzielczym w Olsztyńku (za dzień wpłaty uznaje się dzień wpływu środków finansowych na konto Urzędu – uznanie konta) na przedmiotową działkę.

W przypadku wspólności ustawowej wadium na przetarg należy wpłacić przez oboje małżonków. Ponadto wymagana jest obecność obojga małżonków na przetargu lub zwykłe pełnomocnictwo udzielone w zwykłej formie przez nieobecnego małżonka do wniesienia wadium, uczestnictwa w przetargu w jego imieniu i składania oświadczeń związanych z udziałem w przetargu. Osoba prawna przystępująca do przetargu winna być reprezentowana przez uprawnionego przedstawiciela lub przez pełnomocnika właściwie umocowanego.

Wpłacone wadium przez osobę/osoby, która(e) wygra(ją) przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości. Uzyskana w przetargu cena nieruchomości płatna jest jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej. W razie uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości w wyznaczonym dniu i godzinie w Kancelarii Notarialnej, zastrzega się prawo odstąpienia od zawarcia aktu notarialnego, bez zwrotu wadium.

**Uwaga:** Burmistrz Olsztyńka może odwołać ogłoszony przetarg z uzasadnionej przyczyny.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Olsztyńku pok. Nr 16 (tel. 89 519 54 85).

Olsztynek, dnia 10 września 2015 r.

z up. Burmistrza Olsztyńka

mgr inż. Krzysztof Wieczorek  
Zastępca Burmistrza