

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Burmistrz Olsztynek zgodnie z art. 37 ust. 1, art. 38, art. 39 ust. 1 i art. 67 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015 r., poz. 782 z późn. zm.), uchwałą Nr XI-123/2007 Rady Miejskiej w Olsztynku z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie określania zasad gospodarki nieruchomościami i stosowania umownych stawek oprocentowania oraz Zarządzeniem Nr 96 Burmistrza Olsztynek z dnia 14 października 2009 roku w sprawie sprzedaży gruntu zabudowanego i niezabudowanego, **ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony** w sprawie sprzedaży działek niezabudowanych. Nieruchomości stanowią własność Gminy Olsztynek. Pierwszy przetarg odbył się w dniu 14 sierpnia 2015 r.

Lp.	Opis i położenie nieruchomości	Nr działek	Łączna pow. w m ²	Nr KW	Obciążenia nieruchomości	Przeznaczenie działek	Cena działek w zł	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	obręb Mańki gm. Olsztynek	53/1 54/1	1716	OL10/18293/2 OL10/16819/2	Na działce nr 54/1 znajduje się linia energetyczna ze stanowiskiem słupowym.	Dla działek brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Działki znajdują się na Obszarze Chronionego Krajobrazu Doliny Pasłęki. Bez możliwości zabudowy.	10 000,00 (słownie: dziesięć tysięcy złotych)	Do ceny działki zostanie doliczony należny podatek VAT jeżeli taki będzie wymagany.

Przetarg odbędzie się dnia 17 listopada 2015 r. o godz. 9²⁰ w pok. Nr 1 Urzędu Miejskiego w Olsztynku.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium przelewem lub gotówką w wysokości 1 000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych) najpóźniej w dniu 12 listopada 2015 r. na konto Urzędu Miejskiego w Olsztynku Nr 33 8823 0007 2001 0000 0169 0003 w Banku Spółdzielczym w Olsztynku (za dzień wpłaty uznaje się dzień wpływu środków finansowych na konto Urzędu – uznanie konta) na przedmiotową działkę.

W przypadku wspólności ustawowej wadium na przetarg należy wpłacić przez oboje małżonków. Ponadto wymagana jest obecność obojga małżonków na przetargu lub zwykle pełnomocnictwo udzielone w zwykłej formie przez nieobecnego małżonka do wniesienia wadium, uczestnictwa w przetargu w jego imieniu i składania oświadczeń związanych z udziałem w przetargu. Osoba prawna przystępująca do przetargu winna być reprezentowana przez uprawnionego przedstawiciela lub przez pełnomocnika właściwie umocowanego.

Wpłacone wadium przez osobę/osoby, która(e) wygra(ją) przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości. Uzyskana w przetargu cena nieruchomości płatna jest jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej. W razie uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości w wyznaczonym dniu i godzinie w Kancelarii Notarialnej, zastrzega się prawo odstąpienia od zawarcia aktu notarialnego, bez zwrotu wadium.

Uwaga: Burmistrz Olsztynek może odwołać ogłoszony przetarg z uzasadnionej przyczyny.
Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Olsztynku pok. Nr 16 (tel. 89 519 54 85).

Olsztynek, dnia 08 października 2015 r.

z up. Burmistrza Olsztynek
Krzysztof Wiczołek
mgr inż. Krzysztof Wiczołek
Zastępca Burmistrza