

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Burmistrz Olsztyńska zgodnie z art. 37 ust. 1, art. 38, art. 39 ust. 1 oraz art. 67 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774), uchwałą Nr XI-123/2007 Rady Miejskiej w Olsztynku z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie określania zasad gospodarki nieruchomościami i stosowania umownych stawek oprocentowania oraz Zarządzeniem Nr 60 Burmistrza Olsztyńska z dnia 14 lipca 2009 roku w sprawie sprzedaży gruntu zabudowanego i niezabudowanego, **ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony w sprawie sprzedaży działek niezabudowanych.** Nieruchomości stanowią własność Gminy Olsztynek. Pierwszy przetarg odbył się 16.11.2015 r.

Lp.	Opis i położenie działek	Nr działek	Pow. w ha	Nr księgi wieczystej działek	Obciążenia na nieruchomościach	Przeznaczenie działek w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Olsztynek	Cena działek w zł	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	
1.	obręb Nr 3 m. Olsztynek Działki położone są na terenie Warmińsko-Mazurskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej	16/3 i 17/7	1,8184	OL10/00016996/6 OL10/00069860/0	Przez teren działki nr 16/3 przebiegają dwie napowietrzne linie elektroenergetyczne średniego napięcia oraz usytuowane są dwa słupy kratowe i trzy słupy energetyczne. Na działce nr 17/7 usytuowany jest słup energetyczny. Wzdłuż wschodniej granicy działki nr 16/3 przebiega przewód elektroenergetyczny średniego napięcia. Wzdłuż południowej granicy działek przebiega przewód wodociągowy ogólny.	Działki położone są na terenie zabudowy przemysłowo-składowej oznaczonym na rysunku planu symbolem P-1.	400 000,00 zł (słownie: czterysta tysięcy złotych)	Do ceny działek zostanie doliczony 23% podatek VAT.

Przetarg odbędzie się dnia 21 grudnia 2015 r. o godz. 10⁰⁰ w pok. Nr 1 Urzędu Miejskiego w Olsztynku.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium przelewem lub gotówką w wysokości **40.000,00 zł** (słownie: czterdzieści tysięcy złotych) na konto Urzędu Miejskiego w Olsztynku Nr 33 8823 0007 2001 0000 0169 0003 w Banku Spółdzielczym w Olsztynku, na przedmiotową działkę.

Termin wpłacenia wadium upływa w dniu **16 grudnia 2015 r.** (za dzień wpłaty uznaje się dzień wpływu środków finansowych na konto Urzędu – uznanie konta).

W przypadku wspólności ustawowej wadium na przetarg należy wpłacić przez oboje małżonków. Ponadto wymagana jest obecność obojga małżonków na przetargu lub zwykłe pełnomocnictwo udzielone w zwykłej formie przez nieobecnego małżonka do wniesienia wadium, uczestnictwa w przetargu w jego imieniu i składania oświadczeń związanych z udziałem w przetargu. Osoba prawna przystępująca do przetargu winna być reprezentowana przez uprawnionego przedstawiciela lub przez pełnomocnika właściwie umocowanego.

Wpłacone wadium przez osobę/osoby, która(e) wygra(ją) przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości. Uzyskana w przetargu cena nieruchomości płatna jest jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej. W razie uchylecia się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości w wyznaczonym dniu i godzinie w Kancelarii Notarialnej, zastrzega się prawo odstąpienia od zawarcia aktu notarialnego, bez zwrotu wadium.

Uwaga: Burmistrz Olsztyńska może odwołać ogłoszony przetarg z uzasadnionej przyczyny.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Olsztynku pok. Nr 16 (tel. 89 519 54 85).

Olsztynek, dnia 17 listopada 2015 r.

BURMISTRZ

mgr Artur Wrochna