

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Burmistrz Olsztyńska zgodnie z art. 37 ust. 1, art. 38, art. 39 ust. 2 i art. 67 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.), i uchwałą Nr XI-123/2007 Rady Miejskiej w Olsztyńku z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie określania zasad gospodarki nieruchomościami i stosowania umownych stawek oprocentowania oraz Zarządzeniem Nr 51/15 Burmistrza Olsztyńska z dnia 4 maja 2015 roku w sprawie sprzedaży gruntu, **ogłasza trzeci przetarg ustny nieograniczony** w sprawie sprzedaży działki niezabudowanej. Nieruchomość stanowi własność Gminy Olsztynek.  
Przeprowadzone przetargi: pierwszy przetarg 14.08.2015 r., drugi przetarg 9.11.2015 r.

Lp.	Opis i położenie nieruchomości	Nr działki	Pow. w m <sup>2</sup>	Nr KW	Obciążenia nieruchomości	Przeznaczenie działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Olsztynek	Cena działki w zł	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	ul. Wilcza obręb nr 1 m. Olsztynek	4/8	870	OL10/ 00087362/1	Przez działkę nr 4/8 przechodzi linia energetyczna średniego napięcia.	Działka położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonej na rysunku planu symbolem MN-1.	<b>35 000,00</b> (słownie: trzydzieści pięć tysięcy złotych)	Do ceny działki zostanie doliczony 23% podatek VAT.

### **Przetarg odbędzie się dnia 8 stycznia 2016 r. o godz. 10<sup>20</sup> w pok. Nr 1 Urzędu Miejskiego w Olsztyńku.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium przelewem lub gotówką na przedmiotową działkę w wysokości **3.500,00 zł (słownie: trzy tysiące pięćset złotych)** na konto Urzędu Miejskiego w Olsztyńku Nr 33 8823 0007 2001 0000 0169 0003 w Banku Spółdzielczym w Olsztyńku. Termin wpłacenia wadium upływa w dniu **5 stycznia 2016 r. (za dzień wpłaty uznaje się dzień wpływu środków finansowych na konto Urzędu – uznanie konta).**

W przypadku wspólności ustawowej wadium na przetarg należy wpłacić przez oboje małżonków. Ponadto wymagana jest obecność obojga małżonków na przetargu lub zwykle pełnomocnictwo udzielone w zwykłej formie przez nieobecnego małżonka do wniesienia wadium, uczestnictwa w przetargu w jego imieniu i składania oświadczeń związanych z udziałem w przetargu. Osoba prawna przystępująca do przetargu winna być reprezentowana przez uprawnionego przedstawiciela lub przez pełnomocnika właściwie umocowanego.

Wpłacone wadium przez osobę/osoby, która(e) wygra(ją) przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości. Uzyskana w przetargu cena nieruchomości płatna jest jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej. W razie uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości w wyznaczonym dniu i godzinie w Kancelarii Notarialnej, zastrzega się prawo odstąpienia od zawarcia aktu notarialnego, bez zwrotu wadium.

**Uwaga:** Burmistrz Olsztyńska może odwołać ogłoszony przetarg z uzasadnionej przyczyny.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Olsztyńku pok. Nr 16 (tel. 89 519 54 85).

**Olsztynek, dnia 2 grudnia 2015 r.**

z up. Burmistrza Olsztyńska  
mgr inż. Krzysztof Wieczorek  
Zastępca Burmistrza