

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Burmistrz Olsztyńka zgodnie z art. 37 ust. 1, art. 38 i art. 67 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.), uchwałą Nr XI-123/2007 Rady Miejskiej w Olsztyńku z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie określania zasad gospodarki nieruchomościami i stosowania umownych stawek oprocentowania oraz Zarządzeniem Nr 127/15 Burmistrza Olsztyńka z dnia 23 października 2015 r. w sprawie sprzedaży gruntu niezabudowanego, **ogłasza pierwsze przetargi ustne nieograniczone w sprawie sprzedaży działek niezabudowanych.** Nieruchomości stanowią własność Gminy Olsztynek.

Lp.	Opis i położenie działek	Nr działek	Pow. w m ²	Nr księgi wieczystej działek	Obciążenia na nieruchomościach	Przeznaczenie działek w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Olsztynek	Cena działek w zł	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	
1.	obręb Nr 4 m. Olsztynek	171/2 169 i 168/1	1996 1964 372	OL10/ 00044690/6 OL10/ 00051605/6 OL10/ 00051605/6	Wzdłuż północnej granicy działki nr 171/2 przebiega przewód telekomunikacyjny, wzdłuż zachodniej granicy tej działki przebiega przewód gazowy niskiego ciśnienia. Na terenie działek nr 169 i nr 168/1 znajdują się odcinki sieci kanalizacyjnej sanitarnej i burzowej o średnicach 400 mm i 200 mm łącznie z uzbrojeniem - studzienkami rewizyjnymi. Musi być zapewniony dojazd do urządzeń kanalizacyjnych w celu wykonywania wszelkich prac konserwacyjnych i remontowych, łącznie z użyciem sprzętu ciężkiego. Sprzedaż nastąpi pod warunkiem ustanowienia nieodpłatnej służebności przesyłu na rzecz Gminy Olsztynek przez przedmiotowe działki, z uwagi na ww. urządzenia infrastruktury technicznej.	Działki położone są na obszarze stanowiącym tereny współczesnych kształtowanych parków miejskich oznaczonym na rysunku planu symbolem ZP-6.	26.000,00 zł (słownie: dwadzieścia sześć tysięcy złotych) 30.500,00 zł (słownie: trzydzieści tysięcy pięćset złotych)	Do ceny działki zostanie doliczony należny podatek VAT jeżeli taki będzie wymagany.

Przetarg w sprawie sprzedaży działki nr 171/2 odbędzie się 15 lutego 2016 r. o godz. 10⁰⁰ w pok. Nr 1 Urzędu Miejskiego w Olsztyńku.

Przetarg w sprawie sprzedaży działek nr 169 i 168/1 odbędzie się 15 lutego 2016 r. o godz. 10¹⁰ w pok. Nr 1 Urzędu Miejskiego w Olsztyńku.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium przelewem lub gotówką.

1. Na działkę nr 171/2 w wysokości 2.600,00 zł (słownie: dwa tysiące sześćset złotych).

2. Na działki nr 169 i 168/1 w wysokości 3.000,00 zł (słownie: trzy tysiące złotych).

Wadia należy wpłacić na konto Urzędu Miejskiego w Olsztyńku Nr 33 8823 0007 2001 0000 0169 0003 w Banku Spółdzielczym w Olsztyńku. Termin wpłacenia wadium upływa w dniu **10 lutego 2016 r.** (za dzień wpłaty uznaje się dzień wpływu środków finansowych na konto Urzędu – uznanie konta).

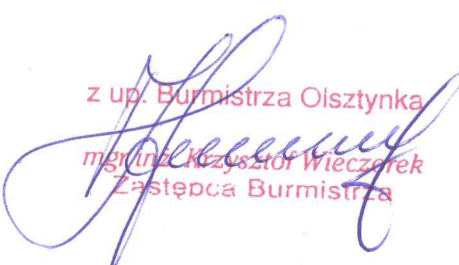
W przypadku wspólności ustawowej wadium na przetarg należy wpłacić przez oboje małżonków. Ponadto wymagana jest obecność obojga małżonków na przetargu lub zwykłe pełnomocnictwo udzielone w zwykłej formie przez nieobecnego małżonka do wniesienia wadium, uczestnictwa w przetargu w jego imieniu i składania oświadczeń związanych z udziałem w przetargu. Osoba prawna przystępująca do przetargu winna być reprezentowana przez uprawnionego przedstawiciela lub przez pełnomocnika właściwie umocowanego.

Wpłacone wadium przez osobę/osoby, która(e) wygra(ją) przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości. Uzyskana w przetargu cena nieruchomości płatna jest jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej. W razie uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości w wyznaczonym dniu i godzinie w Kancelarii Notarialnej, zastrzega się prawo odstąpienia od zawarcia aktu notarialnego, bez zwrotu wadium.

Uwaga: Burmistrz Olsztyńka może odwołać ogłoszone przetargi z uzasadnionej przyczyny.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Olsztyńku pok. Nr 16 (tel. 89 519 54 85).

Olsztynek, dnia 12 stycznia 2016 r.

z up. Burmistrza Olsztyńka

mgr inż. Krzysztof Więcaszek
Zastępca Burmistrza