



Gmina Olsztynek

Urząd Miejski w Olsztynku
ul. Ratusz 1, 11-015 Olsztynek
tel./fax +48 (089) 5195457

www.olsztynek.pl
e-mail: burmistrz@olsztynek.pl
ratusz@olsztynek.pl

Znak sprawy: ZBI.271.1.6.2012

Olsztynek, dnia 24 kwietnia 2012r.

**Powiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty,
ofertach odrzuconych i Wykonawcach wykluczonych z udziału w postępowaniu**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, pod nazwą: „Sporządzenie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie geodezyjnym Sudwa”.

Zgodnie z art. 92 ust. 1 pkt. 1) ustawy z dnia 29 stycznia 2010r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. Nr. 113, Poz. 759 ze zm.) – zwanej dalej „ustawą Pzp” - Zamawiający informuje, iż w niniejszym postępowaniu jako najkorzystniejszą wybrano ofertę Wykonawcy:

Numer oferty	Nazwa i adres Wykonawcy	Cena oferty (brutto):	Liczba punktów
3	Pracownia Urbanistyczno – Architektoniczna Sp. z o.o., ul. Wyszyńskiego 7, 10-457 Olsztyn	67 650,00 zł	100

Uzasadnienie wyboru oferty:

Wybrana oferta spełnia wymagania Zamawiającego opisane w SIWZ i jest najkorzystniejsza dla Zamawiającego pod względem kryteriów oceny ofert.

Informacje o pozostałych złożonych ofertach:

Numer oferty	Nazwa i adres Wykonawcy	Cena oferty (brutto):	Liczba punktów
1	„FABRYKA PRZESTRZENI” Anna Łączkowska ul. Lipowa 33, 64 500 Szamotuły	149 300,00 zł	45,31
2	Przedsiębiorstwo Gospodarki Gruntami „TOPOZ” Maciej Wronka, ul. Kopernika 17/4, 10-512 Olsztyn	96 000,00 zł	70,47
4	Biuro Urbanistyczne PPP Sp. z o.o. ul. Grottgera 26/3, 80-311 Gdańsk	72 570,00 zł	93,22
5	Gdyńska Grupa Urbanistyczna, Mariusz Fudała, Tomasz Płocke Sp. j. ul. Poznańska 10, 81-305 Gdynia	83 947,50 zł	80,59
6	KANON Grzegorz Chojnacki ul. Nadarzyńska 56, 05-805 Otrębusy	70 110,00 zł	96,49

7	Konsorcjum Firm: Lider: EKUS Joanna Klimek, ul. Wygon 1, 87-220 Radzyń Chełmiński Partner: Konsorcjum Metropolia – Sani s.c., Aneta Łucka, Rafał Łucki ul. Chełmińska 1, 86-300 Grudziądz Zgodnie z art. 92 ust. 1 pkt. 2) i pkt. 3) ustawy Pzp Zamawiający informuje, iż Wykonawcy o nazwie: Konsorcjum Firm: Lider: EKUS Joanna Klimek ul. Wygon 1, 87-220 Radzyń Chełmiński, Partner: Metropolia – Sani s.c., Aneta Łucka, Rafał Łucki ul. Chełmińska 1, 86-300 Grudziądz zostali wykluczeniu z udziału w postępowaniu, a ich oferta została odrzucona. Uzasadnienie prawne: Wykonawca zostaje wykluczony z udziału w postępowaniu zgodnie z art. 24 ust. 2 pkt. 4) ustawy Pzp, gdyż nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu. Oferta zostaje odrzucona zgodnie z art.89 ust. 1 pkt. 5) ustawy Pzp, w związku z art. 24 ust. 4 ustawy Pzp gdyż została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia, a ofertę złożoną przez Wykonawcę wykluczonego uznaje się za odrzuconą. Uzasadnienie faktyczne Pismem z dnia 16 kwietnia 2012r. Zamawiający wezwwała Wykonawców w trybie art. 26 ust 3 ustawy Pzp, do uzupełnienia oferty poprzez przełożenie „Wykazu osób będących uczestniczyć w wykonaniu zamówienia” oraz osobnych oświadczeń o nie podleganiu wykluczeniu z udziału w postępowaniu dla każdego z członków konsorcjum. Do wyznaczonego terminu uzupełnienia dokumentów (19 kwietnia 2012r. godzina 15:00) do Zamawiającego nie wpłynęła żądana dokumentacja.	95 000,00 zł	-
8	ALFA-PRO Pracownia Projektowa Arch. Urszula Siwońska ul. Rajska 1/5D/14, 80-850 Gdańsk	70 110,00 zł	96,49
9	InterTIM Pietrzak Ludmiła Al. Stanów Zjednoczonych 72/180, 04-036 Warszawa	124 000,00 zł	54,56

10	Pracownia Studiów Architektonicznych i Planowania Przestrzennego – Dagmara Kownacka „DAG – MAR” ul. Kopernika 4/10, 82-300 Elbląg Zgodnie z art. 92 ust. 1 pkt. 2) i pkt. 3) ustawy Pzp Zamawiający informuje, iż Wykonawca o nazwie: Pracownia Studiów Architektonicznych i Planowania Przestrzennego – Dagmara Kownacka „DAG – MAR”, ul. Kopernika 4/10, 82-300 Elbląg został wykluczony z udziału w postępowaniu, a jego oferta została odrzucona. Uzasadnienie prawne: Wykonawca zostaje wykluczony z udziału w postępowaniu zgodnie z art. 24 ust. 2 pkt. 4) ustawy Pzp, gdyż nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu. Oferta zostaje odrzucona zgodnie z art. 89 ust. 1 pkt. 5) ustawy Pzp, w związku z art. 24 ust. 4 ustawy Pzp gdyż została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia, a ofertę złożoną przez Wykonawcę wykluczonego uznaje się za odrzuconą. Uzasadnienie faktyczne Pismem z dnia 18 kwietnia 2012r. Zamawiający wezwała Wykonawcę w trybie art. 26 ust 3 ustawy Pzp, do uzupełnienia oferty poprzez przełożenie „Wykazu osób będących uczestniczyć w wykonaniu zamówienia”, oświadczenia o nie podleganiu wykluczeniu z udziału w postępowaniu, oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz oświadczenia, że osoby będące uczestniczyć w wykonaniu zamówienia posiadają wymagane prawem uprawnienia. Do wyznaczonego terminu uzupełnienia dokumentów (23 kwietnia 2012r. godzina 15:00) do Zamawiającego nie wpłynęła żądana dokumentacja.	150 000,00 zł	-
11	STRUKTURA Planowanie Przestrzenne, GIS Katarzyna Łukowicz ul. Piaskowa 29, 80-025 Gdańsk	166 050,00 zł	40,74
12	ALTER POLIS Gdańska Pracownia Urbanistyczna Sp zo.o., ul. Małachowskiego 8/2, 80-262 Gdańsk	98 400,00 zł	68,75
13	„ARKUSZ – PLAN” Arkadiusz Mastylak Spręcowo 25a, 11-001 Dywity	77 950,00 zł	86,79

14	URBANISTA Teresa Szymankiewicz – Szarejko ul. Tęczowy Las 2A/33, 10-687 Olsztyn Zgodnie z art. 92 ust. 1 pkt. 2) i pkt. 3) ustawy Pzp Zamawiający informuje, iż Wykonawca o nazwie: URBANISTA Teresa Szymankiewicz – Szarejko ul. Tęczowy Las 2A/33, 10-687 Olsztyn został wykluczony z udziału w postępowaniu, a jego oferta została odrzucona. Uzasadnienie prawne: Wykonawca zostaje wykluczony z udziału w postępowaniu zgodnie z art. 24 ust. 2 pkt. 4) ustawy Pzp, gdyż nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu. Oferta zostaje odrzucona zgodnie z art.89 ust. 1 pkt. 5) ustawy Pzp, w związku z art. 24 ust. 4 ustawy Pzp gdyż została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia ,a ofertę złożoną przez wykonawcę wykluczonego uznaje się za odrzuconą. Uzasadnienie faktyczne Pismem z dnia 04 kwietnia 2012r. Zamawiający wezwała Wykonawcę w trybie art. 26 ust 3 ustawy Pzp, do uzupełnienia oferty poprzez przedłożenie oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz oświadczenia o nie podleganiu wykluczeniu z udziału w postępowaniu. W dniu 04 kwietnia 2012r. do siedziby Zamawiającego wpłynęły faksem żądane dokumenty, jednak Wykonawca nie dokonał przesłania dokumentów w formie wymaganej w Rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2009r. w sprawie rodzajów dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz. U. Nr 226, poz.1817). Zamawiający zarówno w rozdziale XI. 4 SIWZ jak również w skierowanym do Wykonawcy wezwaniu wyraźnie podkreślił, iż tylko wówczas uzna uzupełnienie dokumentów, dokonane na mocy wezwania Zamawiającego zgodnie z art. 26 ust. 3 ustawy Pzp, za dokonane w terminie, jeśli dokumenty te, po przesłaniu faksem lub drogą elektroniczną, zostaną nie później niż w terminie 7 dni od przesłania, doręczone do siedziby Zamawiającego, w formie wymaganej w Rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2009r. w sprawie rodzajów dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy (Dz. U. Nr 226, poz.1817).	172 200,00 zł	-
----	--	---------------	---

Zgodnie z art. 92 ust. 1 pkt. 4) ustawy Zamawiający informuje, iż umowa w sprawie udzielenia zamówienia publicznego będzie mogła zostać zawarta po upływie terminów określonych w art. 94 ust. 1 pkt. 2) ustawy tj. w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeśli zawiadomienie to zostanie przesłane faksem lub drogą elektroniczną, albo 10 dni zawiadomienie zostanie przesłane w inny sposób.

Z poważaniem,

Pismo stworzyła: Podinspektor Katarzyna Sira
Urząd Miejski w Olsztynku
ul. Ratusz 1, 11-015 Olsztyn
tel.895195473

z up. Burmistrza Olsztyna
mgr inż. Krzysztof Wieczorek
Zastępca Burmistrza