

Pracownia Projektowa INSTALSANIT s.c.

TEMAT:

PROJEKT BUDOWLANY

**WEWNĘTRZNYCH INSTALACJI WOD.-KAN.
W NADBUDOWYWANYM I ROZBUDOWYWANYM BUDYNKU
MIESZKALNYM (SOCJALNYM)**

ADRES:

**Olsztynek, ul. Wilcza 14a
dz. nr 17/52 obr. Olsztynek**

INWESTOR:

**Gmina Olsztynek
Ul. Ratusz 1
11-015 Olsztynek**

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.- "Prawo budowlane" (tekst jednolity Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późniejszymi zmianami) oświadczam, iż przedłożony projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANT:

**inż. Stanisław Ciborowski
SPZ Nr 122/75/OL
§4 ust.2, §7 i 13 ust.1 pkt 4-a.b.**

SPRAWDZAJĄCY:

**mgr inż. Anna Adamkiewicz
UPR. NR 15/97/OL**

Olsztyn, wrzesień 2011 r.

OPIS TECHNICZNY

**do projektu budowlanego wewnętrznych instalacji wod.-kan. w nadbudowywanym
i rozbudowywanym budynku mieszkalnym (socjalnym)
przy ul. Wilczej 14a w Olsztynku**

1.0. Dane ogólne.

1.1. Podstawa opracowania.

- P.B. architektury i konstrukcji
- mapa sytuacyjno-wysokościowa 1:500 z planem realizacyjnym,
- uzgodnienia międzybranżowe
- obowiązujące normy i literatura

1.2. Zakres opracowania.

- instalacje wod.-kan.

1.3. Charakterystyka obiektu.

Istniejący budynek mieszkalny zostanie poddany nadbudowie i rozbudowie. W budynku będzie 20 mieszkań socjalnych posiadających własną kuchnię i łazienkę.

2.0. Dane szczegółowe – instalacja wod.-kan..

2.1. Instalacje z.w., i c.w.u..

Instalację z.w. i c.w.u. w części mieszkalnej budynku z wyjątkiem rury rozdzielczej zaprojektowano z rur polietylenowych wielowarstwowych systemu **TECEflex** produkcji **TECE** łączonych na połączenia zaciskowe i skręcane. Przewody systemu **TECEflex** układać w otulinach z pianki PE w płaszczu ochronnym.

Rurę rozprowadzającą wodę do poszczególnych mieszkań zaprojektowano z rur instalacyjnych stalowych ocynkowanych wg PN-80/H-74200 o połączeniach gwintowanych z łącznikami ocynkowanymi. Rury zaizolować otulinami z pianki poliuretanowej o gr. 20 mm.

Przewody rozprowadzające – oraz podejścia do przyborów prowadzić w posadzkach i w bruzdach pod tynkiem. Wszystkie przewody montowane pod tynkiem i w posadzkach układać w otulinach z pianki polietylenowej w płaszczu (do montażu w posadzkach

i w ścianach). Wielkość bruzd powinna być dostosowana do średnicy ułożonych w niej przewodów oraz grubości zastosowanych otulin izolacyjnych.

Wszystkie przejścia przewodów przez przegrody budowlane (ściany, stropy) wykonać w tulejach ochronnych umożliwiających swobodne przemieszczanie przewodu w przegrodzie.

W obszarze tulei nie może być wykonane żadne połączenie na przewodzie.

Przy równoległym prowadzeniu przewodów wody zimnej i ciepłej, przewody wody ciepłej należy prowadzić nad przewodami wody zimnej.

2.2. Źródła ciepłej wody.

Źródłem ciepłej wody w mieszkaniach socjalnych będą indywidualne elektryczne pojemnościowe podgrzewacze wody o poj. 50 l.

2.3. Instalacja kanalizacji sanitarnej.

Instalację kanalizacji sanitarnej zaprojektowano z rur i kształtek PCW wg PN-67/C-89205.

Przewody poziome należy ułożyć w posadzce w sposób pokazany na rysunkach. Na pionach należy zamontować rewizje z PCW kanalizacyjne zgodnie z rysunkami.

Odpowietrzenie instalacji odbywać się będzie za pomocą rur wywiewnych z PCW wyprowadzonych ponad dach budynku.

3.0. Uwagi końcowe.

Wszystkie roboty wykonać zgodnie z :

- W.T.W. i O.R.B.-M. cz. II pt. "Instalacje Sanitarne i Przemysłowe"
- DTR-kami producentów urządzeń
- „Instrukcją Montażu Rur z PCW i PE” wydaną przez producenta rur
- wymaganiami San.-Epid., BHP i P.Poż.

Ze względu na zwiększenie ilości mieszkań z 10 do 20 szt. należy przyłączyć wodociągowe wykonać z rury PE o średnicy Dn 63 mm PN 1,0 MPa i wymienić wodomierz na wodomierz sprzężony DN50 mm.

inż. St. Ciborowski
mgr inż. A. Adamkiewicz

WYKAZ MATERIAŁÓW – instalacje wod.-kan.

<i>L.p.</i>	<i>Rodzaj materiału</i>	<i>J.m.</i>	<i>Ilość</i>
	INSTALACJA WODOCIĄGOWA – c.w.u. i z.w.		
1.	Rury polietylenowe wielowarstwowe typu TECEflex prod. TECE Ø 16x2,2 mm	m	231
2.	j.w. lecz Ø 20x2,8 mm	m	80
3.	j.w. lecz Ø 25x3,5 mm	m	10
4.	j.w. lecz Ø 32x4,0 mm	m	12
5.	Rury stalowe instalacyjne ocynkowane wg PN-80/H-74200 Ø 32 mm	m	4
6.	j.w. lecz Ø 50 mm	m	14
7.	j.w. lecz Ø 65 mm	m	26
8.	Zawory kulowe odcinające Ø 15 mm	szt.	40
9.	Zawory kulowe odcinające Ø 20 mm	szt.	20
10.	Zawory kulowe odcinające Ø 25 mm	szt.	20
11.	Otulina izolacyjna poliuretanowa NMC do rur Ø 32 mm gr. 20 mm	m	4
12.	Otulina izolacyjna poliuretanowa NMC do rur Ø 50 mm gr. 20 mm	m	14
13.	Otulina izolacyjna poliuretanowa NMC do rur Ø 65 mm gr. 20 mm	m	26
14.	Otulina z PE w płaszczu do rur PE Ø 16 mm gr. 6 mm	m	231
15.	Otulina z PE w płaszczu do rur PE Ø 20 mm gr. 6 mm	m	80
16.	Otulina z PE w płaszczu do rur PE Ø 25 mm gr. 6 mm	m	10
17.	Otulina z PE w płaszczu do rur PE Ø 32 mm gr. 6 mm	m	12
18.	Pojemnościowy elektryczny podgrzewacz wody Velis prod. Ariston o poj. V=50 l, Zasilanie 1~230V, moc 1,5 kW	kpl.	20
19.	Zawory kulowe do spłuczek WC Ø 15 mm	szt.	20
20.	Zawór przyłączeniowy do pralki	szt.	20
21.	Bateria umywalkowa ścienna Ø 15 mm	kpl.	20
22.	Bateria zlewozmywakowa ścienna Ø 15 mm	kpl.	20
23.	Bateria natryskowa naścienna Ø 15 mm	kpl.	20
24.	Wodomierz skrzydełkowy Ø 15 mm wody zimnej, Qn=1,5 m ³ /h + szafka	szt.	20
	INSTALACJA KANALIZACYJNA		
25.	Rury kanalizacyjne PCW DN 160 mm	m	42
26.	j.w. lecz DN 110 mm	m	125

<i>L.p.</i>	<i>Rodzaj materiału</i>	<i>J.m.</i>	<i>Ilość</i>
27.	j.w. lecz DN 75 mm	m	45
28.	j.w. lecz DN 50 mm	m	90
29.	Rura wywiewna PCW Ø110/160 mm	szt.	10
30.	Czyszczak - rewizja PCW Ø110 mm	szt.	10
31.	Umywalka pojedyncza z syfonem	kpl.	20
32.	Brodzik natryskowy	kpl.	20
33.	Ustępy pojedyncze (kompakt)	kpl.	20
34.	Zlewozmywak blaszany z syfonem	kpl.	20
35.	Pralka (tylko podejście)	szt.	20