

Ogłoszenie powiązane:

Ogłoszenie nr 125639-2012 z dnia 2012-06-06 r. Ogłoszenie o zamówieniu - Olsztynek

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonaniu zadnia pn. : Multimedialne muzeum Obozu Jenieckiego Stalag 1B i historii Olsztyńska. 2. Zakres prac obejmuje: 1) Opracowanie projektu budowlanego muzeum, 2) Opracowanie koncepcji wyposażenia muzeum, 3)...

Termin składania ofert: 2012-06-21

Numer ogłoszenia: 138633 - 2012; data zamieszczenia: 26.06.2012

OGŁOSZENIE O ZMIANIE OGŁOSZENIA

Ogłoszenie dotyczy: Ogłoszenia o zamówieniu.

Informacje o zmienianym ogłoszeniu: 125639 - 2012 data 06.06.2012 r.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Gmina Olsztynek reprezentowana przez Burmistrza Olsztyńska, ul. Ratusz 1, 11-015 Olsztynek, woj. warmińsko-mazurskie, tel. 089 5192799, 5192705.

SEKCJA II: ZMIANY W OGŁOSZENIU

II.1) Tekst, który należy zmienić:

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst: II.1.3).

W ogłoszeniu jest: 1. Przedmiotem zamówienia jest wykonaniu zadnia pn. : Multimedialne muzeum Obozu Jenieckiego Stalag 1B i historii Olsztyńska. 2. Zakres prac obejmuje: 1) Opracowanie projektu budowlanego muzeum, 2) Opracowanie koncepcji wyposażenia muzeum, 3) Wykonanie prac budowlano - remontowych na potrzeby stworzenia muzeum; 3. W zakres przedmiotu umowy wchodzi: 1) Opracowanie dokumentacji projektowej na którą będą się składać: a) Projekt budowlany - 5 egzemplarzy, (4 egz. w wersji papierowej, 1 egz. w wersji elektronicznej); b) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych - 2 egzemplarze; c) Przedmiary robót - 1 egzemplarz; d) Kosztorys inwestorski- 1 egzemplarz; e) Plan BIOZ - 2 egzemplarze; f) Wszystkie niezbędne uzgodnienia oraz uzyskanie prawomocnego pozwolenia na budowę. 2) Wykonanie robót budowlanych na podstawie powyższego projektu budowlano - wykonawczego i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych. Przewidywany zakres robót obejmuje: a) wymiana stolarki otworowej (okiennej i drzwiowej) od strony dziedzińca i remont elewacji dziedzińca, b) wymiana stolarki otworowej (okiennej i drzwiowej) od strony fasady i remont elewacji fasad, c) remont i przebudowa dziedzińca wraz z wykonaniem systemu odprowadzania wód deszczowych, d) przebudowa kominów w budynku, wykonanie wentylacji grawitacyjnej, e) wykonanie wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła w budynku f) wymiana pokrycia dachowego z dachówki wraz z wykonaniem częściowej wymiany deskowania oraz wykonaniem pokrycia deskowania papą lub folią; g) wymiana rynien, rur

spustowych, obróbek blacharskich, h) wymiana instalacji odgromowej. i) Wymaniana lub naprawa uszkodzonych elementów drewnianej konstrukcji dachowej, j) Wydzielenie p.poż. klatek schodowych w budynku, wykonanie urządzeń oddymiających klatki schodowe, wykonanie instalacji oświetlenia awaryjnego i oznakowania dróg ewakuacyjnych oraz sygnalizacji pożarowej k) Wykonanie instalacji hydrantów p.poż. wewnętrznych, l) Remont i rewaloryzacja schodów wewnętrznych i klatek schodowych, m) Remont i rewaloryzacja istniejących pomieszczeń użytkowych poddasza, n) Adaptacja pomieszczeń nieużytkowych poddasza na cele użytkowe, o) Remont, rozbudowa i przebudowa instalacji centralnego ogrzewania na poddaszu budynku, p) Remont i przebudowa instalacji elektrycznej do zasilania poddasza budynku, q) Remont i przebudowa instalacji wodno - kanalizacyjnej do poddasza budynku, r) Wykonanie szybu windowego i windy dla osób niepełnosprawnych w budynku, s) Remont i rewaloryzacja istniejących pomieszczeń użytkowych biblioteki. 3. Do obowiązków wykonawcy należy będzie zapewnienie nadzoru autorskiego przez cały okres realizacji robót budowlanych. 4. Szczegółowy opis i zakres przedmiotu zamówienia znajduje się w Programie funkcjonalno-użytkowym stanowiącym Załącznik Nr 9 do SIWZ...

W ogłoszeniu powinno być: 1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania pn. : Multimedialne muzeum Obozu Jenieckiego Stalag 1B i historii Olsztynka. 2. Zakres prac obejmuje: 1) Opracowanie projektu budowlanego w zakresie opisanym w siwz i wyjaśnieniach do siwz; 2) Opracowanie koncepcji wyposażenia muzeum w elementy wskazane przez Zamawiającego na etapie opracowywania koncepcji, 3) Wykonanie prac budowlano - renowacyjno - remontowych w zakresie opisanym w siwz i wyjaśnieniach do siwz; 3. W zakres przedmiotu umowy wchodzi: 1) Opracowanie dokumentacji projektowej na którą będą się składać: a) Projekt budowlany - 5 egzemplarzy, (4 egz. w wersji papierowej, 1 egz. w wersji elektronicznej); b) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych - 2 egzemplarze; c) Przedmiary robót - 2 egzemplarz; (1 egz. w wersji papierowej, 1 egz. w wersji elektronicznej); d) Kosztorys inwestorski- 2 egzemplarz; (1 egz. w wersji papierowej, 1 egz. w wersji elektronicznej); e) Plan BIOZ - 2 egzemplarze; f) uzyskanie wszelkich niezbędnych uzgodnień oraz uzyskanie prawomocnego pozwolenia na budowę. 2) Wykonanie robót budowlanych na podstawie powyższego projektu budowlano - wykonawczego i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych. Przewidywany zakres robót obejmuje: a) wymiana stolarki otworowej (okiennej i drzwiowej) od strony dziedzińca i remont elewacji dziedzińca, b) wymiana stolarki otworowej (okiennej i drzwiowej) od strony fasady i remont elewacji fasad, c) remont i przebudowa dziedzińca wraz z wykonaniem systemu odprowadzania wód deszczowych, d) przebudowa kominów w budynku, wykonanie wentylacji grawitacyjnej w całym budynku, e) wykonanie wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła na poddaszu i w pomieszczeniach biblioteki, f) wymiana pokrycia dachowego z dachówki wraz z wykonaniem częściowej wymiany deskowania oraz wykonaniem pokrycia deskowania papą lub folią; g) wymiana rynien, rur spustowych, obróbek blacharskich, h) wymiana instalacji odgromowej, i) wymaniana lub naprawa uszkodzonych elementów drewnianej konstrukcji dachowej, j) wydzielenie p.poż. klatek schodowych w budynku, wykonanie urządzeń oddymiających klatki schodowe, wykonanie instalacji oświetlenia awaryjnego i oznakowania dróg ewakuacyjnych oraz sygnalizacji pożarowej

k) wykonanie instalacji hydrantów p.poż. wewnętrznych dla całego budynku, l) remont i rewaloryzacja schodów wewnętrznych i klatek schodowych, m) remont i rewaloryzacja istniejących pomieszczeń użytkowych poddasza, n) adaptacja pomieszczeń nieużytkowych poddasza na cele użytkowe, o) remont, rozbudowa i przebudowa instalacji centralnego ogrzewania na poddaszu budynku i w pomieszczeniach biblioteki, p) remont i przebudowa instalacji elektrycznej do zasilania poddasza budynku, q) remont i przebudowa instalacji wodno - kanalizacyjnej do poddasza budynku i biblioteki, r) wykonanie szybu windowego i windy dla osób niepełnosprawnych w budynku, s) remont i rewaloryzacja istniejących pomieszczeń użytkowych biblioteki (remont pomieszczeń wraz z sanitariatami w tym w szczególności: częściowe usunięcie istniejącego tynku i jego uzupełnienie w pomieszczeniach, malowanie ścian i sufitów, wymiana armatury, glazury, terakoty w sanitariatach, remont i wymiana podłóg, instalacji elektrycznej oraz inne prace do których zobowiązują wyjaśnienia do treści SIWZ i zapisy SIWZ) t) renowację wieżyczki oraz balkonów i balustrad. u) wykonanie izolacji pionowej i poziomej ścian zewnętrznych i wewnętrznych budynku metodą iniekcji krystalicznej v) Zaprojektowanie i wykonanie oświetlenia punktowego ekspozycji (ok. 70 sztuk) oraz oświetlenia muzeum, biblioteki, klatek schodowych i dziedzińca, w) zaprojektowanie i wykonanie okablowania jak i zakup urządzeń wchodzących w skład instalacji nagłośnieniowej i multimedialnej m.in. wzmacniacz min. 4 kanałowy wraz z zestawem głośników z możliwością rozdziału dźwięków z poszczególnych kanałów na różne głośniki oraz doprowadzenie okablowania sieciowego; x) ukrycie istniejącego i zaprojektowanego okablowania; y) zaprojektowanie i wykonanie klimatyzacji w pomieszczeniach informacji turystycznej, 3) Do obowiązków wykonawcy należeć będzie również: a) zapewnienie nadzoru autorskiego przez cały okres realizacji robót budowlanych, b) zapewnienie nadzoru konserwatorskiego przez cały okres realizacji robót budowlanych, c) zapewnienie nadzoru archeologicznego, d) skomunikowanie pomieszczeń muzeum i Urzędu Miejskiego w Olsztynku pod względem dostępności dla osób niepełnosprawnych, e) rozbudowa infrastruktury telefonicznej i logicznej oraz doposażenie istniejącej centrali telefonicznej w dodatkowe numery, f) instalacja Telewizorów 32 z aktywnymi portami USB - szt. 8 oraz Telewizora 42 3D - 1 szt. Zakupionych przez Zamawiającego. g) wykonanie tablicy informującej o dofinansowaniu projektu ze środków Europejskiego Funduszu rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007-2013, h) Przełożenie istniejącego monitoringu, 4. Do obowiązków wykonawcy należeć będzie uzyskanie wszelkich uzgodnień, opinii, ekspertyz, warunków technicznych, programów prac konserwatorskich oraz map do celów projektowych jak również wszelkich innych dokumentów które okażą się niezbędne dla realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z powszechnie obowiązującym prawem oraz wymaganiami stawianymi przez zamawiającego. 5. Celem Zamawiającego jest otwarcie całego poddasza poprzez połączenie wszystkich pomieszczeń przeznaczonych na muzeum i wydzielenie m.in. kąpki dyskusyjnego, kiosku multimedialnego, kąpki dziecięcego. 6. Szczegółowy opis i zakres przedmiotu zamówienia znajduje się w Programie funkcjonalno-użytkowym stanowiącym Załącznik Nr 9 do SIWZ..

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst: III.3.4).

W ogłoszeniu jest: Warunkiem udziału w postępowaniu, jest potwierdzenie dysponowania następującymi osobami: 1. Kierownik budowy/ robót budowlanych/ główny projektant - wykazana/e osoba/y musi/muszą legitymować wykształceniem wyższym lub średnim i uprawnieniami budowlanymi w specjalności architektonicznej, konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń do projektowania lub/i nadzoru. Wykazana/e osoba/y musi/muszą legitymować się co najmniej 5 letnim stażem zawodowym oraz doświadczeniem przy pełnieniu funkcji kierownika budowy / kierownika robót lub/i głównego projektanta na co najmniej dwóch obiektach zabytkowych. 2. Kierownik robót sanitarnych / projektanta - wykazana/e osoba/y musi/muszą legitymować wykształceniem wyższym lub średnim i uprawnieniami instalacyjnymi w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych bez ograniczeń do projektowania lub/i nadzoru. Wykazana/e osoba/y musi/muszą legitymować się co najmniej 2 letnim stażem zawodowym oraz doświadczeniem przy pełnieniu funkcji kierownika robót lub/i projektanta na co najmniej dwóch obiektach zabytkowych. 3. Kierownik robót elektrycznych / projektanta - - wykazana/e osoba/y musi/muszą legitymować wykształceniem wyższym lub średnim i uprawnieniami instalacyjnymi w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych, elektroenergetycznych, telekomunikacyjnych bez ograniczeń do projektowania lub/i nadzoru. Wykazana/e osoba/y musi/muszą legitymować się co najmniej 2 letnim stażem zawodowym oraz doświadczeniem przy pełnieniu funkcji kierownika robót lub/i projektanta na co najmniej dwóch obiektach zabytkowych. 4. Osobą sprawującą nadzór archeologiczny - wykazana osoba musi legitymować wykształceniem wyższym w specjalności konserwator zabytków lub/i konserwator i restaurator dzieł sztuki. Wykazana osoba musi legitymować się doświadczeniem przy pełnieniu funkcji konserwatora zabytków / konserwatora i restauratora dzieł sztuki / nadzoru archeologicznego na co najmniej dwóch obiektach zabytkowych co musi zostać potwierdzone przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. (Stosowne zaświadczenie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków należy okazać dopiero przy zawieraniu umowy z Zamawiającym). Dopuszcza się łączenie uprawnień kierownika budowy / kierownika robót / osoby sprawującej nadzór archeologiczny w kilku specjalnościach przez jedną osobę w przypadku posiadania kilku rodzajów uprawnień. W przypadku uprawnień dla osób dopuszcza się odpowiadające im uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiadające im kwalifikacje zawodowe uprawniające do kierowania robotami budowlanymi w danej specjalności nabyte w państwach członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej oraz w państwach Europejskiego Obszaru Gospodarczego, z zastrzeżeniem przepisu art. 12 a ustawy Prawo budowlane (Dz. U. z 2010, Nr 243, poz. 1623 tekst jednolity) oraz przepisów ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2008 r., Nr 63, poz. 394). Zamawiający oceni spełnienie warunku na podstawie dołączonych do oferty dokumentów i oświadczeń o których mowa w Rozdziale VI ust. 1.1. , 1.4. i 1.5. niniejszej SIWZ..

W ogłoszeniu powinno być: 1. Kierownik budowy/ robót budowlanych/ główny projektant - wykazana/e osoba/y musi/muszą legitymować wykształceniem wyższym lub średnim i uprawnieniami budowlanymi w specjalności architektonicznej, konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń do projektowania lub/i nadzoru.

Wykazana/e osoba/y musi/muszą legitymować się co najmniej 5 letnim stażem zawodowym oraz doświadczeniem przy pełnieniu funkcji kierownika budowy / kierownika robót lub/i głównego projektanta na co najmniej dwóch obiektach wpisanych do rejestru konserwatora zabytków. 2. Kierownik robót sanitarnych / projektanta - wykazana/e osoba/y musi/muszą legitymować wykształceniem wyższym lub średnim i uprawnieniami instalacyjnymi w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych bez ograniczeń do projektowania lub/i nadzoru. Wykazana/e osoba/y musi/muszą legitymować się co najmniej 2 letnim stażem zawodowym oraz doświadczeniem przy pełnieniu funkcji kierownika robót lub/i projektanta na co najmniej dwóch obiektach wpisanych do rejestru konserwatora zabytków. 3. Kierownik robót elektrycznych / projektanta - wykazana/e osoba/y musi/muszą legitymować wykształceniem wyższym lub średnim i uprawnieniami instalacyjnymi w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych, elektroenergetycznych, telekomunikacyjnych bez ograniczeń do projektowania lub/i nadzoru. Wykazana/e osoba/y musi/muszą legitymować się co najmniej 2 letnim stażem zawodowym oraz doświadczeniem przy pełnieniu funkcji kierownika robót lub/i projektanta na co najmniej dwóch obiektach wpisanych do rejestru konserwatora zabytków. 4. Osobą sprawującą nadzór konserwatorski - wykazana osoba musi legitymować odpowiednimi kwalifikacjami zgodnie § 22 Rozporządzenia Ministra Kultury Dziedzictwa Narodowego z dnia 27.07.2011 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań archeologicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych. Prace konserwatorskie, prace restauratorskie oraz badania konserwatorskie może prowadzić, w zakresie specjalności określonej w dyplomie ukończenia studiów, osoba, która posiada tytuł zawodowy magistra uzyskany po ukończeniu studiów wyższych: 1) na kierunku konserwacja i restauracja dzieł sztuki lub 2) w specjalności w zakresie konserwacji zabytków - oraz odbyła po ukończeniu tych studiów co najmniej 12-miesięczną praktykę zawodową w zakresie konserwacji lub badania zabytków wpisanych do rejestru zabytków. W dziedzinach nieobjętych programem studiów wyższych, o których mowa wyżej, prace konserwatorskie, prace restauratorskie oraz badania konserwatorskie może prowadzić osoba, która posiada: 1) świadectwo ukończenia szkoły średniej zawodowej oraz tytuł zawodowy albo wykształcenie średnie i dyplom potwierdzający posiadanie kwalifikacji zawodowych w zawodach odpowiadających danej dziedzinie lub 2) dyplom mistrza w zawodzie odpowiadającym danej dziedzinie - oraz odbyła co najmniej 5-letnią praktykę zawodową w zakresie konserwacji lub badania zabytków wpisanych do rejestru zabytków. UWAGA: Zamawiający określając wymogi dla osoby w zakresie posiadanych uprawnień, dopuszcza odpowiadające im uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiadające im uprawnienia uznane za zasadach określonych w przepisach odrębnych. Wykazana osoba musi legitymować się doświadczeniem przy pełnieniu funkcji konserwatora zabytków / konserwatora i restauratora dzieł sztuki na co najmniej dwóch obiektach wpisanych do rejestru konserwatora zabytków co musi zostać potwierdzone przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. (Stosowne zaświadczenie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków należy okazać dopiero przy zawieraniu umowy z Zamawiającym).

5. Osobą sprawującą nadzór archeologiczny - wykazana osoba musi legitymować odpowiednimi kwalifikacjami zgodnie § 26 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Kultury Dziedzictwa Narodowego z dnia 27.07.2011 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań archeologicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych. Badania archeologiczne może prowadzić osoba, która posiada tytuł zawodowy magistra uzyskany po ukończeniu studiów wyższych na kierunku archeologia oraz odbyła co najmniej 12-miesięczną praktykę w zakresie tych badań. Wykazana osoba musi legitymować się doświadczeniem przy sprawowaniu nadzoru archeologicznego na co najmniej dwóch obiektach wpisanych do rejestru konserwatora zabytków co musi zostać potwierdzone przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. (Stosowne zaświadczenie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków należy okazać dopiero przy zawieraniu umowy z Zamawiającym). W przypadku uprawnień dla osób dopuszcza się odpowiadające im uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiadające im kwalifikacje zawodowe uprawniające do kierowania robotami budowlanymi w danej specjalności nabyte w państwach członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej oraz w państwach Europejskiego Obszaru Gospodarczego, z zastrzeżeniem przepisu art. 12 a ustawy Prawo budowlane (Dz. U. z 2010, Nr 243, poz. 1623 tekst jednolity) oraz przepisów ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2008 r., Nr 63, poz. 394). Zamawiający oceni spełnienie warunku na podstawie dołączonych do oferty dokumentów i oświadczeń o których mowa w Rozdziale VI ust. 1.1. , 1.4. i 1.5. niniejszej SIWZ..

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst: IV.4.4).

W ogłoszeniu jest: 21.06.2012 godzina 12:00, miejsce: Urząd Miejski w Olsztynku, ul. Ratusz 1, 11-015 Olsztynek, sekretariat pokój nr 11. Z zmianie ogłoszenia o zamówieniu jest: 28.06.2012 godzina 12:00,.

W ogłoszeniu powinno być: 6 lipca 2012r godzina 12:00 miejsce: Urząd Miejski w Olsztynku, ul. Ratusz 1, 11-015 Olsztynek, sekretariat pokój nr 11..