

## ODPOWIEDZI NA PYTANIA DO SIWZ

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, pod nazwą: „**Udzielenie i obsługę długoterminowego kredytu złotowego w wysokości 3 915 000,00 zł z przeznaczeniem na sfinansowanie wcześniej zaciągniętych zobowiązań**”

Działając zgodnie z art. 38 ust. 1a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Nr. 113, poz. 759, z 2010r. ze zm.) – zwanej dalej „ustawa Pzp” - Zamawiający udziela odpowiedzi na pytania dotyczące Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

### Pytanie

Zgodnie z uchwałą WPF Gmina zaplanowała wysokie ws. do roku ubiegłego dochody ze sprzedaży majątku, w szczególności w 2012r. w kwocie 2,4 MPLN, w 2013r. w kwocie 2,8 MPLN. Proszę o informację jakie mienie Gmina planuje zbyć w najbliższych latach?

### Odpowiedź:

Gmina posiada kilkadziesiąt hektarów położonych w bezpośrednim sąsiedztwie jeziora, które przeznaczyła do sprzedaży. Ponadto atrakcyjne działki w obrębie miasta pod działalność. Działki położone w Specjalnej Strefie ekonomicznej. Atrakcyjne działki pod budownictwo mieszkaniowe zarówno w obrębie miasta jak i na terenach wiejskich. Gmina sukcesywnie sprzedaje lokale mieszkalne i użytkowe

### Pytanie

Wg stanu na 30.06.2012r. Gmina posiada wysoki poziom należności przeterminowanych – 4,13 MPLN. Prosimy o wskazanie najistotniejszych pozycji oraz informację dotyczącą możliwości ich odzyskania.

### Odpowiedź:

Należności występują w Urzędzie Miejskim głównie z tytułu podatków i opłat oraz w Zakładzie Gospodarki Komunalnej głównie z tytułu opłat za wywóz nieczystości i za pobór wody oraz w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej z tytułu opłat czynszowych i za media.

Poziom należności w analogicznym okresie roku 2011 wynosił 4,05 MPLN a 2010 – 4,78 PLN. W wyniku prowadzonej windykacji poziom należności wymagalnych na koniec roku jest niższy niż na dzień 30 czerwca danego roku i tak na koniec roku 2011 wynosił 3,70 MPLN a 2010 roku – 3,30 PLN. Gmina dokłada wszelkich starań o odzyskanie należności. Egzekucja należności prowadzona jest w sposób ciągły.

Zamawiający informuje, że udzielone wyjaśnienia zostaną przekazane Wykonawcom, którym przekazał SIWZ oraz zamieszczone zostaną na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem: [www.bip.olsztynok.pl](http://www.bip.olsztynok.pl) zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy Pzp

Z poważaniem

MIASTA  
Olsztyn